



BYT K PRONÁJMU, ul. Vlašská, Praha 1 - Malá Strana

Byt, 3+kk

Okouzující malostranský byt s romantickým nádvořím a kašnou přímo pod svahem Pražského hradu, v pěší dostupnosti historických památek Malé Strany. Byt je situován ve 2. patře kompletně zrekonstruované historické budovy. Díky citlivé, pečlivé a jednotné rekonstrukci té nejvyšší úrovně se z tohoto domu stalo místo, které si podrželo svou historickou identitu. Výjimečnost této nemovitosti je dána atraktivní lokalitou na Malé Straně, avšak na samostatném, tichém a jedinečném místě mezi Vlašskou ulicí a zelení petřínského parku, v blízkosti několika významných zastupitelských úřadů, chrámu sv. Mikuláše, Karlova mostu a Pražského hradu. Malá Strana je sídlem mnoha významných kulturních a vládních institucí a 14 velvyslanectví. V okolí naleznete veřejná parkoviště, stanici metra, kavárny, restaurace, jazzové bary, obchody se starožitnostmi.

Stylový interiéru bytu rezonuje s historickými prvky budovy. Dispozice: obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, 2 koupelny, hlavní ložnice s vanou, toaletou a bidetem, druhá ložnice ze sprchovým koutem, bidetem, a toaletou, technická místnost.

Původní architektonické prvky, orientální koberce, žulová dlažba, TV, satelitní připojení, alarm, bezpečnostní dveře. Možnost zařídit parkování v nedalekém hotelu za extra poplatek.

Záloha na poplatky za služby a vodu 2.500 Kč / měsíc. Úhrada za spotřebu energií se hradí samostatně. Možnost parkování v nedalekých garážích.

2x 2x

42 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 81 m²

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 5358

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5358

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz