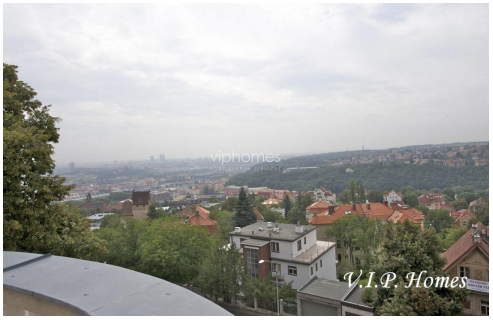
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRODEJI, ul. Na Hřebenkách, Praha 5 - Smíchov

Solitérní konstruktivistická vila pochází z meziválečného období 20. století. Vila je situována na jižním svahu Strahovského parku, v blízkosti Petřínských sadů, Pražského Hradu. Strategicky jedinečná poloha s okolím, které poskytuje ideální podmínky pro městský styl bydlení.

Nový Smíchov, jedna z nejprogresivnějších částí Prahy se sídly zahraničních firem a bank s řadou škol, veřejných institucí, úřadů a nákupních možností je v docházkové dostupnosti. Celá budova s pozemkem je součástí ochranného pásma Pražské památkové rezervace. Vila jejíž architektonická podoba exteriéru prezentuje dobové pojetí prolínajících se stylových vlivů tradicionalismu a konstruktivismu byla postavena v roce 1938 podle návrhu arch. Šulce pro významného smíchovského podnikatele.

V přízemí se nachází byt správce 75 m2, technické zázemí, fitnes. V I. nadzemním podlaží se nachází byt o velikosti 148 m2, ve II. a III. nadzemním podlaží byty o velikosti 178 m2. V domě je nový výtah, velká terasa s překrásným výhledem na panorama Prahy, garáž pro 4 auta a architektonicky upravena terasovitá zahrada.

Pozemek 2 270 m2.

4x 10x

Cena na požádání

Cena k jednání

Specifikace

Dům - Samostatný
11+1
Plocha: 600 m^2

☑ Zahrada

Ev. číslo: 1689 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/1689 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz