viphomes
HOME SEARCH SERVICES

DŮM K PRODEJI, ul. Za Mototechnou, Praha 13

Nabízíme k prodeji prostornou vilu s bazénem, saunou a krásnou vzrostlou zahradou, situovanou v klidné rezidenční lokalitě, v blízkosti golfového hřiště a dalších možností aktivního sportovního vyžití. Rychlé spojení do centra (10 minut k nákupnímu centru a stanici metra Anděl), výborná dostupnost do francouzského lycea a německé školy v Jinonicích. Nejrychlejší výjezd za Prahu zajistí Rozvadovská spojka s napojením na E50. Autem je možné se pohodlně dostat i na mezinárodní letiště Václava Havla Ruzyně.

Dům nabízí celkem tři ložnice a dvě koupelny. V přízemí se nachází společenská část domu-obytný prostor s krbem, jídelnou a nová plně vybavená kuchyně, (spotřebiče Miele/myčka, digestoř, el. keram.deska, el. trouba, mikrovlnná trouba), a sociální zázemí. Z obývacího pokoje je vstup k bazénu a relaxačnímu zázemí s infrasaunou, sprchou, toaletou a pokojem, který je možno využít jako pracovnu nebo pokoj pro hosty. V patře je velká galerie, tři ložnice; hlavní ložnice má vlastní koupelnu /vana, WC, sprcha/, další dvě ložnice s koupelnou (sprcha/toaleta). Ze všech místností úžasné panoramatické výhledy.

Vestavěné skříně, alarm, satelit, internet, myčka, terasa a zahrada skýtající naprosté soukromí. Garáž pro dva vozy plus parkovací stání na pozemku.

Dům je nyní dlouhodobě pronajmut na jeden rok a je možno převzít nájemce, dobrá investice.

2x 3x

35 847 000 Kč
cena se rozumí včetně provize rk a právního servisu

Specifikace

Dům - Samostatný
4+kk
Plocha: 210 m^2

- ☑ Balkon
- ☑ Alarm
- ☑ Krb
- ☑ Soukromé parkování
- ☑ Terasa
- ☑ Zahrada (449 m2)
- ☑ Garáž
- ☑ Sauna

Ev. číslo: 6992 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6992 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz