



DŮM K PRONÁJMU, Praha 5 - Stodůlky

Samostatně stojící vila o celkové ploše 300 m². Součástí pronájmu je zahrada o rozloze cca 850 m², a parkovací plocha pro jeden automobil. Lokalita se skvělou dostupností do centra, na Pražský okruh; letiště Václava Havla je vzdáleno pouhých 15 minut. Přírodní park Košíře - Motol vybízí k příjemným procházkám, sportovní aktivity včetně golfu v pěším dosahu. 10 minut na dojezd k prestižním školám na Praze 5 a 6. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost včetně jeslí a mateřské školky, nákupy do 15 minut autem (OC Nový Smíchov, Galerie Nové Butovice, Metropole Zličín).

V hlavní úrovni se nachází společenská část domu-obytný prostor s krbem (65 m²), vstupem na zahradu, jídelnou a kuchyní, šatnou, koupelnou se sprchovým koutem a sociální zázemí. Z jídelny je vstup na balkon. V prvním patře jsou 3 ložnice, koupelna s WC a šatna. Ve sníženém podlaží se nacházejí dvě místnosti, koupelna, WC a další vstup na zahradu a terasu. Vila je částečně vybavena nábytkem.

V okolí je také veškerá občanská vybavenost a rozsáhlá možnost nákupů a zábavy v dostupném centru Zlatý Anděl a Nový Smíchov. Sportovně založení klienti mají možnost využít několik veřejně přístupných fitness center, krytých plaveckých bazénů, tenisových kurtů, golfové hřiště v přírodním parku Košíře-Motol. V centru Smíchova a okolí má svá sídla řada významných mezinárodních společností a francouzské lyceum. Jedinečná pozice nemovitosti nabízí klid a soukromí kousek od centra metropole.

K dispozici od 1.7.2026

2x

5x

75 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 300 m²

☒ Terasa (30 m²)

☒ Krb

☒ Parkovací stání

☒ Internet

☒ Zahrada (837 m²)

☒ Sklep

☒ Garáž

☒ Pračka

Ev. číslo: 1496

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1496

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz