



DŮM K PRONÁJMU, ul. Františka Zemana, Průhonice

Rodinná vila se zahradou a saunou situována v novém projektu Zámecká čtvrť - Průhonice. Průhonice leží na jižním okraji Prahy, cca 15 km od centra po dálnici D1. Dominantu obce tvoří zámek s půvabným rozlehlým zámeckým parkem, který patří do seznamu chráněných památek UNESCO. Široké spektrum nákupních možností představuje komerční zóna v sousední obci Čestlice. Najdete zde i největší aquapark v Česku - Aquapalace, rozlehlý „vodní park“, který ocení hlavně děti. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, množství hotelů a restaurací, včetně malého pivovaru, dodávají obci hlavně v letních měsících své kouzlo.

Prostorná nezařízená vila nabízí 4 - 5 ložnic a 4 koupelny. Hlavní obytný prostor v přízemí je tvořen vstupní chodbou, obývacím pokojem s krbem a vstupem na terasu, dále je zde plně vybavená kuchyň, jídelna, ložnice pro hosty s koupelnou a samostatná toaleta. Kuchyňská linka je zařízena všemi potřebnými spotřebiči. V patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, další dvě ložnice se společnou koupelnou a šatnou a pracovna s trezorem. Suterén: sauna s relaxačním zázemím a sprchovým koutem, prádelna s technickým zázemím, fitness se vstupem na terasu a zahradu, skladový prostor. Integrovaná garáž pro dva vozy.

Zabezpečovací zařízení, plovoucí podlahy, vytápěná dlažba, vestavěné skříně, pračka, sušička, centrální vysavač. Zálohy na energie cca 15.000 Kč.

K dispozici od 15.7.2025

4x

5x

95 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

6+kk

Plocha: 400 m²

- ☒ Terasa
- ☒ Zahrada (811 m2)
- ☒ Dvougaráž
- ☒ Pračka
- ☒ Vřívkva

- ☒ Alarm
- ☒ Krb
- ☒ Sušička
- ☒ Sauna

Ev. číslo: 5699

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5699

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz