



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Nové domy, Praha - Přední Kopanina

Prostorný rodinný dům s krytým venkovním vyhřívaným bazénem a udržovanou zahradou v atraktivní přírodní lokalitě obklopené hektary zelených ploch. Ideální místo pro relaxaci, procházky, běhání nebo jízdu na kole. Dobré spojení do ISP v Nebušicích, Riverside school.

Na dolním podlaží dům nabízí velkoryse řešený obývací pokoj (64 m<sup>2</sup>) propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou a výstupem na terasu, jednu ložnici/pracovnu s koupelnou, samostatné WC s bidetem. V prvním patře jsou tři ložnice, jedna s vlastní koupelnou, hlavní koupelna s vanou a sprchou, samostatné WC a šatna s centrální sběrnou propustí na prádlo. Suterén: prostorná společenská místnost s výstupem na zahradu, koupelna, sauna, prádelna, komora. K domu náleží samostatný byt 1+1 (42 m<sup>2</sup>) s vlastním sociálním zařízením.

Dům je vybaven vestavnými skříněmi, pračkou, sušičkou a dvěma lednicemi, z nichž jedna je mimo kuchyň a má výrobek ledu. Satelitní připojení, alarm. Lze využívat vedlejší pozemek (1000 m<sup>2</sup>) jako hřiště.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

K dispozici od 1.7.2026

3x 

5x 



**83 900 Kč**  
+Poplatky 14 000 Kč

### Specifikace

Dům - Dvojdům

6+kk

Plocha: 410 m<sup>2</sup>

Zahrada (738 m<sup>2</sup>)

Bazén venkovní

Garáž

**Ev. číslo:** 1846

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/1846](http://www.viphomes.cz/1846)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)