



DŮM K PRONÁJMU, ul. U Panské zahrady, Praha 5 - Jinonice

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní rodinný dům s velkou střešní terasou a dekorativní zahradou, situovaný v blízkosti Německé školy a stanic metra Jinonice a Nové Butovice. Prostorný rodinný dům je součástí oblíbeného rezidenčního komplexu "Botanica", harmonicky propojeného s lesoparkem Vidoule. Areál zaujme velkým množstvím zeleně, která postupně přechází v rozlehlý přírodní a rekreační park, ideální pro aktivní odpočinek. Skvělým místem pro příjemné procházky, či vyjíždky na kole, je i rozsáhlá oblast Prokopského a Dalejského údolí s pestrou nabídkou sportovních aktivit a procházek. Rychlé spojení do centra nabízí metro (B); autem jste za několik minut u přípojky dálnice D5, odkud je to jen 15 minut jízdy na letiště. Supermarkety Albert, Tesco, i velké nákupní centrum Galerie Butovice v krátké dojezdové vzdálenosti.

Dům je prostorný, má 4 podlaží, velkou zahradu, 2 garáže a veškeré zázemí - suterén se sklepy, úložným prostorem a bytem s koupelnou. Denní společenskou zónu tvoří kuchyně s jídelnou volně propojena s rozlehlým obývacím prostorem. V přízemí se dále nachází pokoj pro hosty/pracovna, koupelna. Noční (soukromou) zónu tvoří 4 menší ložnice/en suite koupelny a další velká ložnice se samostatnou koupelnou. Poslední patro s otevřenou dispozicí a čajovou kuchyňkou, ze sociálním zázemím, terasou - možno využít jako samostatnou jednotku.

Šatny, velkorysý úložný prostor, prádelna. elektrické žaluzie, dubové podlahy, mramorové parapety. Klimatizace, alarm, SAT. Garáž pro dva velké vozy.

Perfektní dopravní spojení s centrem Prahy a hlavními dopravními tepnami, 5 minut metro Butovice, francouzské gymnázium 10 minut jízdy autem.

4x 6x

125 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný

7+1

Plocha: 450 m²

☒ Zahrada (299 m2)

Ev. číslo: 1721

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1721

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

K dispozici ihned.



Ev. číslo: 1721

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1721

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz