



## DŮM K PRONÁJMU, Praha 5 - Stodůlky

Samostatně stojící vila o celkové ploše 300 m<sup>2</sup>. Součástí pronájmu je zahrada o rozloze cca 850 m<sup>2</sup>, a parkovací plocha pro jeden automobil. V hlavní úrovni se nachází společenská část domu-obytný prostor s krbem (65 m<sup>2</sup>), vstupem na zahradu, jídelnou a kuchyní, šatnou, koupelnou se sprchovým koutem a sociální zázemí. Z jídelny je vstup na balkon. V prvním patře jsou 3 ložnice, koupelna s WC a šatna. Ve sníženém podlaží se nacházejí dvě místnosti, koupelna, WC a další vstup na zahradu a terasu. Vila je částečně vybavena nábytkem.

V okolí je také veškerá občanská vybavenost a rozsáhlá možnost nákupů a zábavy v dostupném centru Zlatý Anděl a Nový Smíchov. Sportovně založení klienti mají možnost využít několik veřejně přístupných fitness center, krytých plaveckých bazénů, tenisových kurtů, golfové hřiště v přírodním parku Košíře-Motol. V centru Smíchova a okolí má svá sídla řada významných mezinárodních společností a francouzské lyceum. Jediněčná pozice nemovitosti nabízí klid a soukromí kousek od centra metropole.

K dispozici od 1.7.2026

2x 5x

**75 000 Kč**  
+Poplatky 10 000 Kč

### Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 300 m<sup>2</sup>

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (30 m <sup>2</sup> ) | <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (837 m <sup>2</sup> ) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Krb                         | <input checked="" type="checkbox"/> Sklep                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garáž                       | <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet                    | <input checked="" type="checkbox"/> Pračka                        |

Ev. číslo: 1496

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/1496](http://www.viphomes.cz/1496)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)