viphomes
HOME SEARCH SERVICES

DŮM K PRONÁJMU, Praha 6 - Nebušice

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům se zahradou, venkovním vyhřívaným bazénem a velkou střešní terasou v Praze 6 - Nebušicích. Kvalitu bydlení podtrhuje poloha vily v krásném prostředí nedaleko přírodní rezervace Šárka. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol, pár zastávek autobusem k metru Bořislavka.

Vila má 4 ložnice, 4 koupelny a disponuje i velkou střešní terasou s kouzelným výhledem. V úrovni vstupu se nachází otevřený prostor obývacího pokoje s krbem a moderní kuchyňskou linkou, vybavenou všemi potřebnými spotřebiči, jídelním prostorem, toaletou. Vstup na terasu a zahradu z kuchyně, velká okna a francouzské dveře navazují harmonický vztah s přírodou Ve druhém patře jsou umístěny tři ložnice, hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, další koupelna, balkon a terasa. V nejvyšším patře je situována polokruhová místnost s variabilním využitím (vhodná jako čtvrtá ložnice/pracovna/herna), dále šatna, koupelna a obrovská střešní terasa s úžasným výhledem do okolní zeleně. V přízemí domu je samostatná bytová jednotka 1+kk s vlastním vstupem, sprchovým koutem, vhodná např. jako ložnice pro hosty/au-pair, dále technické zázemí, prádelna vybavena pračkou a sušičkou a garáž.

K vybavení patří: vestavěné skříně, plně vybavena moderní kuchyň, krb, centrální vysavač, mramorem obložené schodiště, parkety z dubu a ořechu, alarm.

Vila byla postavena zcela z ekologických materiálů. Výborná izolace, která zaručuje nízké provozní náklady.

Na zahradě je umístěn bazén.

4x 4x

110 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný
5+kk
Plocha: 230 m^2

- ☑ Zahrada (408 m2)
- ☑ Krb
- ☑ Dvougaráž
- ☑ Bazén venkovní

Ev. číslo: 4916 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4916 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Elektroměr a plynoměr bude přepsán na Nájemce.
K dispozici