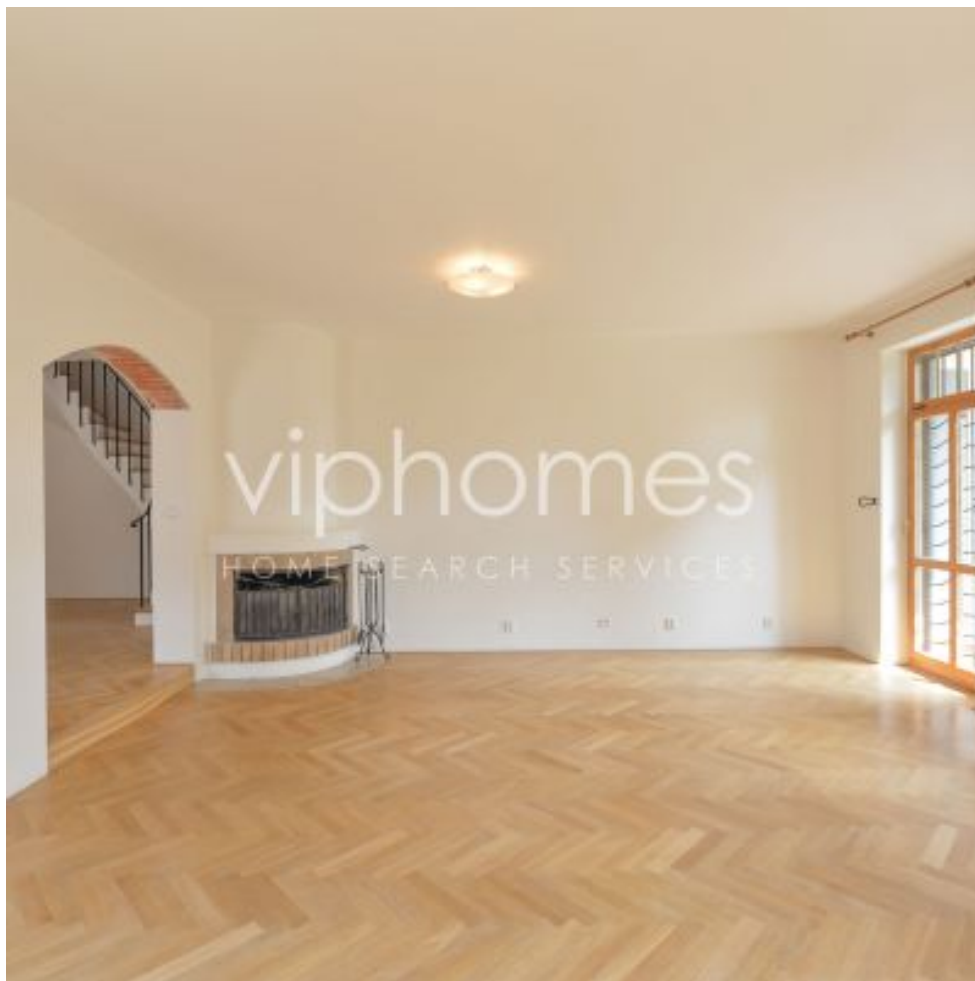




DŮM K PRONÁJMU, Praha-Nebošice

Kvalitně vybavená rodinná vila s kultivovanou zahradou situována uprostřed unikátního obytného komplexu "Malá Šárka," v blízkosti největšího přírodního parku v Praze. Tato exkluzivní komunita na severozápadním okraji Prahy s vlastní bezpečnostní službou, je přechodným domovem rodin diplomatů a manažerů zahraničních společností, kteří se rozhodli žít v sousedství akreditované mezinárodní školy (ISP). Z ulic této příjemné obytné čtvrtě, která je domovem dětí ve školním věku ze všech koutů světa, postačí k bráně školy pár minut pěší chůze.

Interiér domu tvoří velký, vzdušný přízemní prostor s komfortním obývacím pokojem, jídelna se vstupem na venkovní terasu, nově instalována kuchyň, pracovna a samostatná toaleta. Druhé podlaží se sestává z celkem dvou ložnic a dvou koupelen. Třetí patro nabízí další dvě ložnice a koupelnu s vanou a sprchovým koutem. Z balkonů je krásný výhled na okolní zeleň. Garáž pro dva vozy a parkování na pozemku. Dům disponuje velmi kvalitním vybavením, má dostatek úložných prostor (vestavěné skříně, šatny), dřevěné podlahy, krb.

Dopravní spojení bus 161, 254, 312 ke stanici metra Bořislavka/Dejvická na Vítězné náměstí. (cca 15 min.).

Elektřinu, plyn, internet a alarm si převede Nájemce na své jméno.

Nájem na dotaz.

K dispozici 15.7.2026.

3x

5x

120 000 Kč
+Poplatky 5 500 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

Dům - Samostatný

6+1

Plocha: 250 m²

- ☒ Balkon
- ☒ Zahrada (484 m2)
- ☒ Parkovací stání

- ☒ Alarm
- ☒ Krb

Ev. číslo: 4280

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4280

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz