

DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Starou školou, Praha 6

Moderní nízkoenergetický dům v residenční čtvrti Praha 6 Nebušice v blízkosti mezinárodní školy. Dům je situovaný na jih a východ, je patrový a dispozičně 4 ložnice, obývací pokoj s kuchyní, jídelní kout, komora, technická místnost s plynovým kotlem a prádelnou. K domu náleží zahrada, parkovací stání na pozemku domu.

Prizemí - vstupní chodba, koupelna se sprchou, toaleta s bidetovou sprškou, pokoj pro hosty/ office se samostatným vstupem do zahrady. V oknech jsou venkovní elektrické stahovací rolety.

Topení je podlahové, vytápění plynovým kotlem.

Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem vybaveným spotřebiči (el. indukce, el.trouba a myčka, digestoř, velká lednice s mrazákem).

Z obývacího pokoje je vstup do zahrady a na terasu. Zahrada je soukromá a skýtá absolutní soukromí.

U kuchyně je prostorná komora.

1.patro - hlavní ložnice situovaná do zahrady s velkou šatnou a dva další prostorné pokoje, hlavní velká koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Na podlahách v ložnicích jsou plovoucí podlahy a podlahové topení. Jedna ložnice má vstup na balkon. Ložnice mají skříně.

Internet v domě přes optické vlákno.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nízkoenergetický dům, spotřeba energií je výrazně nižší.



85 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

5+kk

Plocha: 153 m²

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balkon | <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (19 m2) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarm | <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (178 m2) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání | <input checked="" type="checkbox"/> Sušička |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pračka | |

Ev. číslo: 6990

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6990

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Elektrina, plyn, vodné a stočné a odvoz komunálního odpadu měsíčně ve výši 10.000,-Kč zálohově a je jednou ročně zúčtovatelná.

Dům se nabízí jako zařízený, ale je možno dle přání klienta odzařidit či nechat jen částečně zařízen.

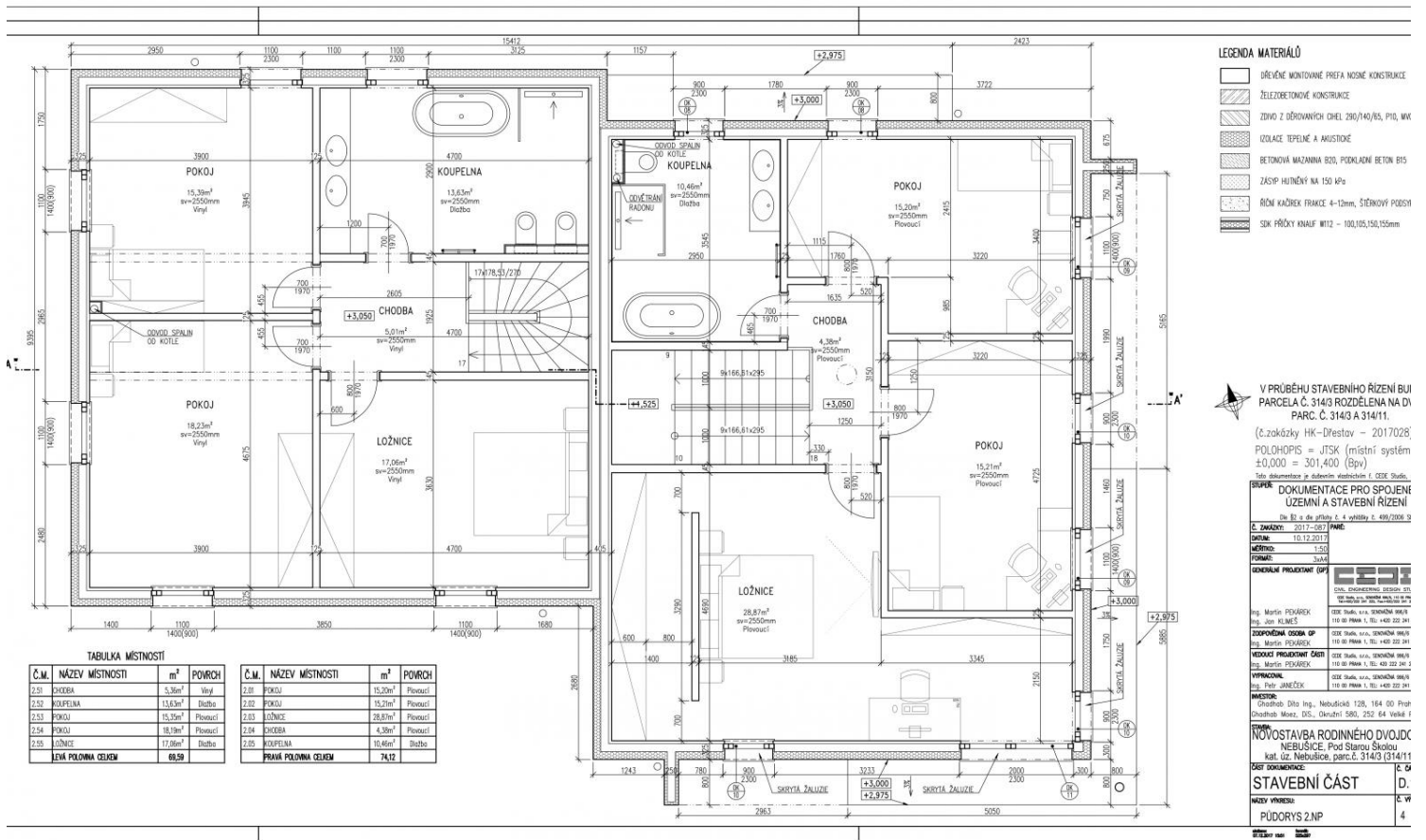
K dispozici od 15.7.2026

Ev. číslo: 6990

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6990

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



V PRŮBĚHU STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ RUI
PARCELA Č. 314/3 ROZDĚLĚNA NA DVĚ
PARC. Č. 314/3 A 314/11.
(č.zakázky HK - Dřestav - 2017028)
POLOHOPIS = JTSK (místní systém
±0,000 = 301,400 (Bv))

Tato dokumentace je důležitým složkou I. ÚZEMNÍHO
STAVBY DOKUMENTACE PRO SPOJENÉ
UZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Č. ZÁKAZKY: 2017-028 **PRŮBĚH**
DATA: 10.12.2017
MEŘITEL: 1:50
POSADIL: 2:40

GENERÁLNÍ PROJEKTANT (GP)
Ing. Martin PEJABEK 0328 264 614, IČO: 264 614 001
Ing. Jozef KLIMEŠ 0328 264 614, IČO: 264 614 001
ZODPOVĚDNÝ ÚČETNÍ (ZU)
Ing. Martin PEJABEK 0328 264 614, IČO: 264 614 001
VEDOUČÍ PROJEKTANT ÚČETNÍ
Ing. Martin PEJABEK 0328 264 614, IČO: 264 614 001
VYPRACOVATEL
Ing. Petr JANEČEK 0328 264 614, IČO: 264 614 001

MEŘITEL:
Grafotob Dřív Ing., Nebužická 128, 164 00 Praha
Chotob Moez, D.S., Okružní 580, 252 64 Vekel F

PROJEKTANT:
NOVOSTAVBA RODINNÉHO DVOJČA
NEBUŽICE, Pod Starou Školou
k.ú. Újezd, Nebužice, parc.č. 314/3 (314/11)

ČASŤ DOKUMENTACE: 16.0
STAVEBNÍ ČÁST 16.0
NÁZEV VÝKRESU: 16.0
PŮDORYS 2NP 4

Ev. číslo: 6990

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6990

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

