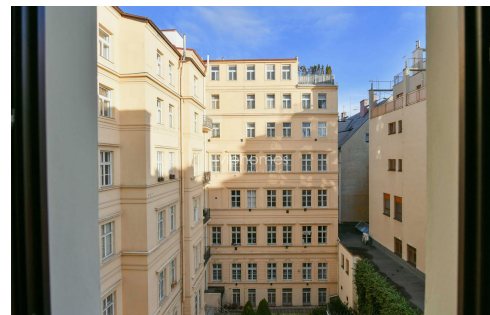




KANCELÁŘ K PRONÁJMU, ul. Štěpánská, Praha 1

Světlý tichý kancelářský prostor, dispozicí 2+kk situovaný ve 4. patře rezidenční budovy s výtahem v atraktivní lokalitě v centru Prahy s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plné občanské vybavenosti. Rezidenční budova je situována velmi příznivě až exkluzivně v sousedství Václavského náměstí, prestižní obchodní adresy a sídel nadnárodních společností.

Interiér bytu sestává: vstupní hala s vestavěnou skříň, plně vybavená kuchyň, velký pokoj (vysoké stropy a štuky), další místnost s vlastní koupelnou (sprchový kout a WC), dále extra toaleta. Nemovitost je charakteristická množstvím originálních historických prvků - vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuky. Vybavení prostoru: pračka, sušička, kabelová TV, satelitní příjem, PC síť, domácí vrátný. Možnost parkování za 2.700 Kč/měsíc plus DPH. Služby a úhrada vody 1870/měsíc. Úhrada za spotřebu energií. Voda dle skutečné spotřeby vyúčtovatelná.

K dispozici od 1.4.2026

Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Možno zařízené i nezařízené dle přání nájemce.

1x 1x

416 Kč
+Poplatky 6 745 Kč

Specifikace

Výměra: 71 m²

☒ Výtah

Ev. číslo: 5601

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5601

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz