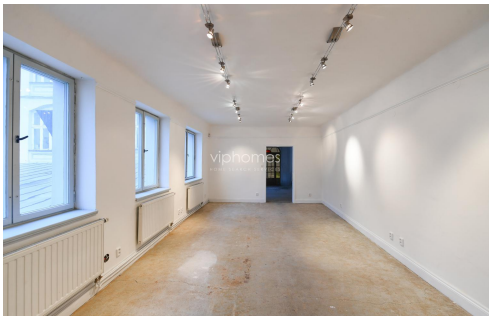
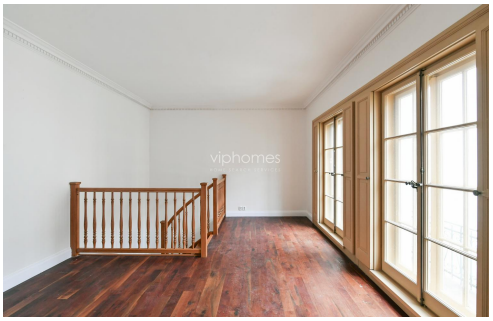
viphomes
HOME SEARCH SERVICES





OBCHODNÍ PROSTORY K PRONÁJMU, ul. Nádražní, Praha 5

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor s mimořádně výhodnou polohou v Praze 5 Smíchov, Nádražní ulice. Nebytový prostor s výhledem do klidného vnitrobloku je situován v 1. a II. NP. bytového domu. Budova stojí v blízkosti smíchovského komerčního centra Anděl, s ultramoderními kancelářemi, nákupními středisky, kiny a právě vznikající nové čtvrti s pěší zónou. V pěším dosahu je k dispozici kompletní občanská vybavenost a služby, stanice metra Anděl přímo před budovou, autobusové nádraží Na Knížecí, důležitá dopravní křižovatka Anděl s výjezdem na městský okruh.

Celková plocha:

I. NP 73 m2

II. NP 115 m2, Pěkné, světlé prostory, vysoké stropy. .....místnosti a sociální zázemí.

Vhodné jako obchodní prostory, kanceláře, kosmetický salon, poradenství, účetní firma, učebny a pod.

Nájemné je 72.000,-Kč měsíčně, tedy 372,-Kč/m2.

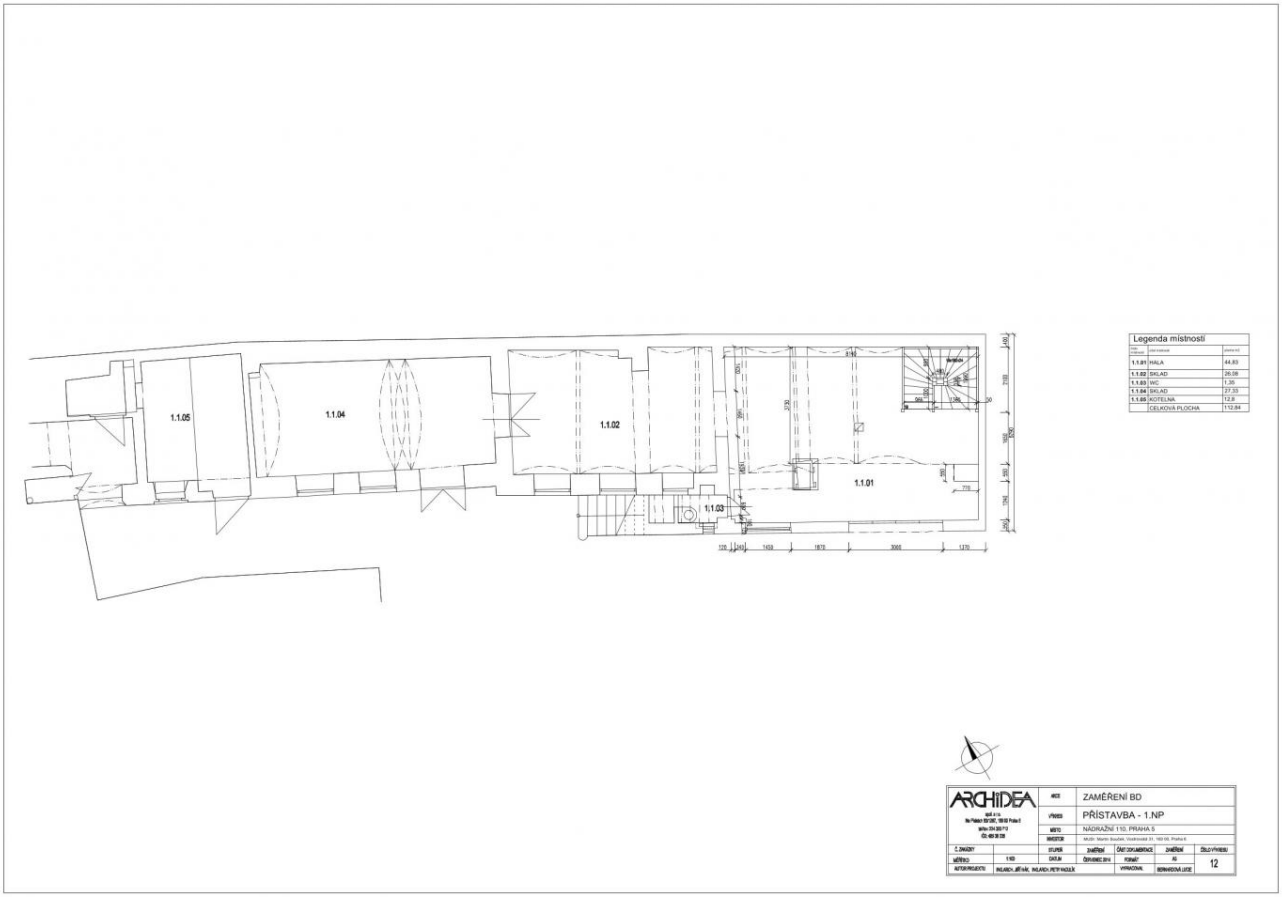
Poplatky za elektřinu a plyn budou převedeny na nájemce.

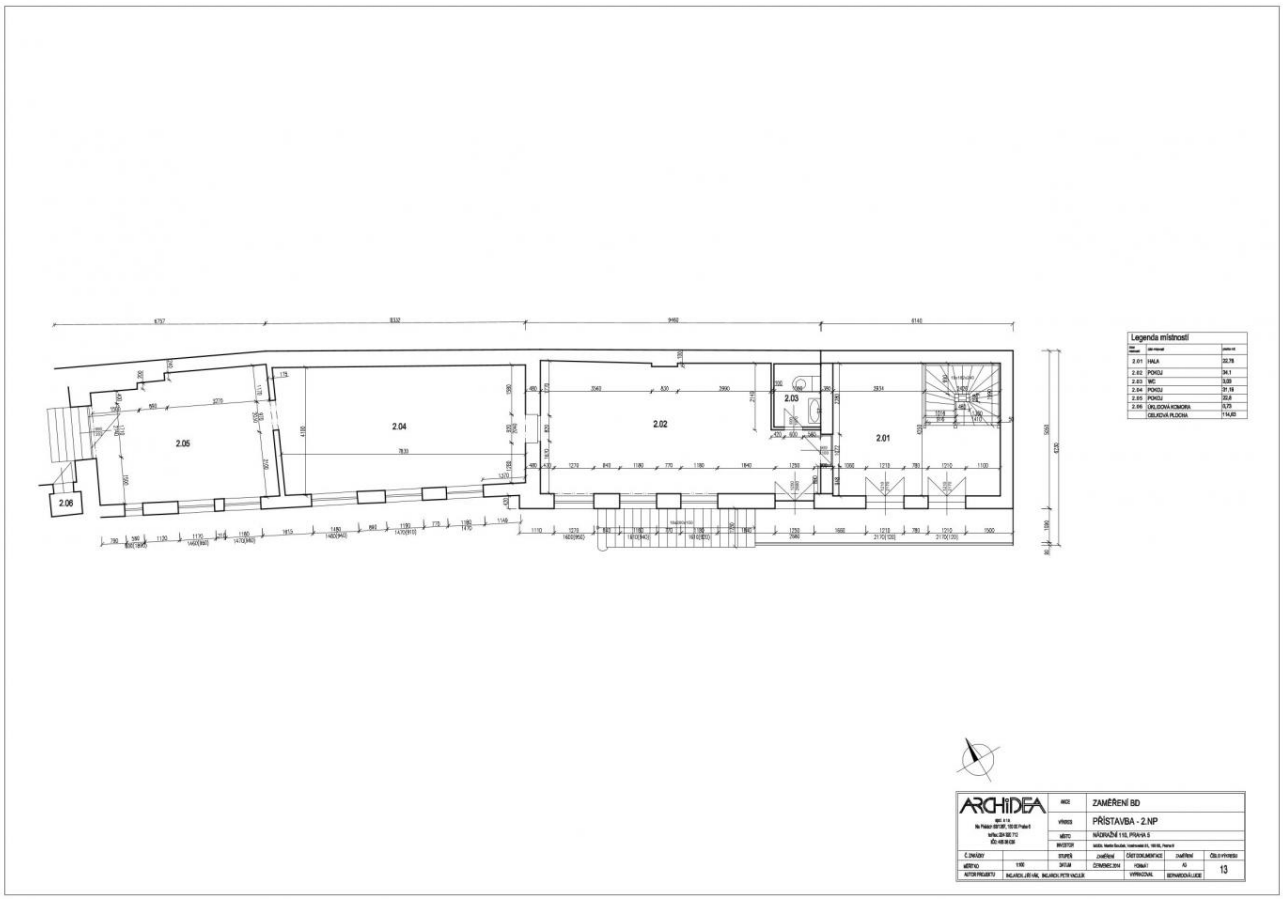
372 Kč

Specifikace

Výměra: 188 m^2

Ev. číslo: 6774 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6774 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz


1.1.05
1.1.04
1.1.02
1.1.03
1.1.01
Legenda místností
1.1.01 HALA 44,83
1.1.02 SKLAD 26,08
1.1.03 WC 1,36
1.1.04 SKLAD 27,33
1.1.05 KOTELNA 12,8
CELKOVÁ PLOCHA 110,84
ARCHIDEA
ZAMĚŘENÍ BD
PŘÍSTAVBA - 1.NP
NÁDRAŽNÍ 110, PRAHA 5
12



Ev. číslo: 6774 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6774 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz