viphomes
HOME SEARCH SERVICES

KANCELÁŘ K PRONÁJMU, ul. náměstí Bratří Synků, Praha 4

Nabídka reprezentačních nebytových prostor o výměře 130 m2, nabízí 5 místností + 2xWC, vstupní hala, koupelna. Prostory jsou v 1. patře rekonstruovaného secesního domu na náměstí bří. Synků.

K místnostem náleží malá koupelna s toaletou a další extra toaleta, na podlahách jsou parkety a krásné kazetové dveře a zárubně.

Topení je etážové s thermostatem.

Plynoměr a elektroměr se přepisuje na nájemce a nájemce si platí sám.

EXTRA je v přízemí jedna místnost o velikosti 13,4 m2, kterou je možno pronajmout ke kancelářím a která může sloužit jako sklad, či showroom, archiv, výdejna. Cena této jedné místnosti je 3000,- Kč/měsíčně.

Garážové stání ve dvoře je možné.

Možnost odkupu zařízení od firmy, která doposud prostory pronajímala.

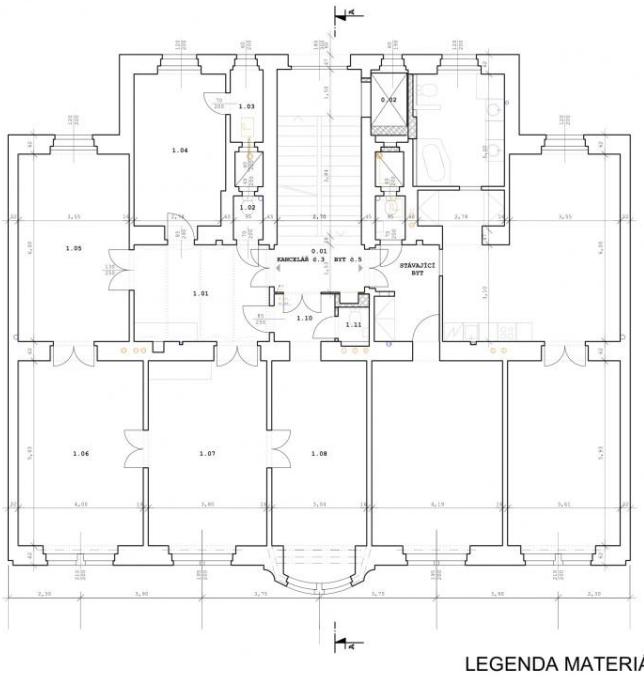
247 Kč
+Poplatky 1 800 Kč

Specifikace

Výměra: 130 m^2

Ev. číslo: 5869 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5869 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

PŮDORYS 2.NP - NAVRHOVANÝ STAV
1:100



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOSNÉ ZDIVO POROTHERM AKU 30
- ZDIVO Z TVÁRNIC YTONG P2-400
- SDK PŘÍČKA DVOJITĚ OPLÁŠTĚNÁ

LEGENDA MÍSTNOSTÍ — 2.NP

	Číslo místnosti	Účel	Plocha (m²)		Sv.výška (m)
společné prostory	0.01	SCHODIŠTĚ	19,8	21,8	-
	0.02	VÝTAH	2,0		-
KANCELÁŘ č.3	1.01	PŘEDSÍŇ	13,4	126,0	3,70
	1.02	WC	1,3		3,70
	1.03	SPÍŽ	2,4		3,70
	1.04	KANCELÁŘ	14,6		3,70
	1.05	KANCELÁŘ	21,3		3,70
	1.06	KANCELÁŘ	24,4		3,70
	1.07	KANCELÁŘ	23,3		3,70
	1.08	KANCELÁŘ	20,6		3,70
	1.10	CHODBA	3,6		3,70
	1.11	WC	1,1		3,70

POZNÁMKY

- V MÍSTNOSTECH S VÝSKYTEM VLHKOSTI BUDOU DO SDK PŘEDSTĚN A PODHLEDŮ POUŽITY IMPREGNOVANÉ DESKY RBI
- V MÍSTĚ ZAVĚŠENÍ KUCHYŇSKÝCK SKŘÍNĚK BUDE SDK KONSTRUKCE VYZTUŽENA
- VNITŘNÍ ROZMĚRY VÝTAHOVÉ ŠACHTY NUTNÉ DODRŽET

±0,000=200,30 m n. m. Bpv

REV. NO. | DATUM / DATE | POPIS / ANNOTATION

AKCE / PROJECT: REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU na náměstí Bratří Synků 5, Praha 4, 140 00
č.p. 1 v k.ú. Nusle

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO / REGISTRATION STAMP

INVESTOR / DEVELOPER: MUDr. Pavol Frlička
Na Bučance 1289/9, 140 00, Praha 4 - Nusle

HLAVNÍ PROJEKTANT / GENERAL DESIGNER: APRIS 3MP s.r.o.
BAAROVA 231/36, 140 00, PRAHA 4, CR
tel.: +420 261 260 358, e-mail: apris@apris.cz

ARCHITEKT PROJEKTU / ARCHITECT: Ing. arch. M. Tylšová, Ing. arch. M. Votruba

VEDENÍ PROJEKTU / PROJECT LEADER: Ing. I. Jeník

PROJEKTANT ČÁSTI / DESIGNER: APRIS 3MP s.r.o.
BAAROVA 231/36, 140 00, PRAHA 4, CR
tel.: +420 261 260 358, e-mail: apris@apris.cz

PROFESE / PROFESSION: D1.01

VYPRACOVAL / DRAFTER: MSc ETH P. Frlička

KONTROLA / CHECK: Ing. arch. M. Tylšová

STUPEŇ DOKUMENTACE / PHASE: DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ ÚR A SP

DATUM / DATE: 18.2.2014

Č. KOPIE / COPY

Č. PŘÍLOHY / DRAWING NUMBER: D.01.14

NÁZEV PŘÍLOHY / TITLE: PŮDORYS 2.NP - NAVRHOVANÝ STAV

ČÍSLO ZAKÁZKY / JOB NUMBER: 2013035

POČET FORMÁTŮ / FORMAT: 3xA4

MĚŘÍTKO / SCALE: 1:100

APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP APRIS 3MP
TENTO VÝKRES NENÍ URČEN PRO ZHOTOVOVÁNÍ KOPIÍ A JAKÝCHKOLIV REPRODUKCÍ BEZ KONTAKTU S UVEDENOU AUTORIZOVANOU OSOBOU Z PROJEKČNÍ KANCELÁŘE APRIS 3MP s.r.o.

TATO PD NENAHRAZUJE PROVÁDĚCÍ PROJEKTOVOU DOKUMENTACI A NENÍ URČENA PRO REALIZACI STAVBY