viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Jandova, Praha 9- Vysočany

Pronájem bytu o dispozici 3+kk se dvěma lodžiemi / 3,3 m2 a 3,8 m2/ situovaný v 5.patře nového projektu Vysočanský mlýn, Praha 9-Vysočany.

Byt je zařízen nábytkem, kuchyně vybavená spotřebiči/ myčka, indukce, lednice s mrazákem/, pračka a sušička , koupelna s vanou a extra toaleta, vestavěné skříně.

V objektu je recepce.

Nadstandardní technologie

Klíče od bytu? U nás vám stačí telefon nebo čip.

Tepelný komfort vám v bytě zajistí elektricky ovládané exteriérové žaluzie a vzduchotechnika s rekuperací, která v létě dochlazuje a v zimě dohřívá.

Bydlení ve Vysočanském mlýně vám usnadní 24hodinová ostraha, technický servis i recepce, na kterou se můžete obrátit s různými prosbami.

IDEÁLNÍ LOKALITA

Rezidence se nachází u metra Vysočanská s veškerou občanskou vybaveností a snadným přístupem do centra i mimo Prahu.

V bezprostřední blízkosti najdete příjemné restaurace i kavárny, sportoviště i možností kulturního vyžití.

V okolí najdete několik obchodních center. Tím nejbližším je OC Fénix vzdálený 5 minut chůze. Nedaleká Galerie Harfa se nachází jen 1 zastávku metrem daleko. AlzaBoxy, Z-BOXY (Zásilkovna) a čistírna jsou přímo součástí areálu Vysočanského mlýna.

1x 2x

37 500 Kč
+Poplatky 9 100 Kč

Specifikace

3+kk
Plocha: 82 m^2
Patro: 5. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Lodžie
- ☑ Recepce
- ☑ Sklep
- ☑ Garáž

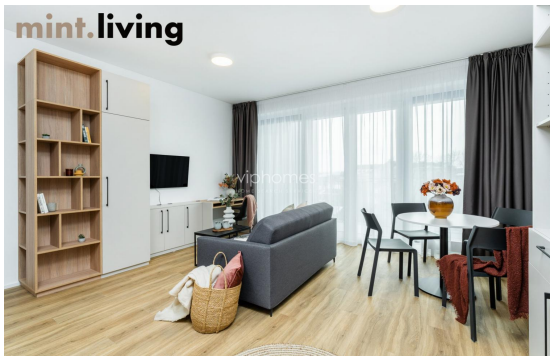
Ev. číslo: 6881 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6881 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

O2 aréna, Pragovka-kulturní centrum s kavárnou a restaurací, fitness centra, knihovna, lanové centrum Proud, cyklostezka Rokytka, park Zahrádky, Prosecký potok, park a dětské hřiště Podviní.

Poplatky za vodu 800,-Kč/měsíc, elektřina 1300,-Kč /měsíc.

Parkovací místo v garáži za 2300,- Kč měsíčně.

K dispozici od 1.3.2025



Ev. číslo: 6881 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6881 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Ev. číslo: 6881 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6881 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz