



BYT K PRONÁJMU, ul. Pod Kaštany, Praha 6 - Bubeneč - Villa Bianca

Prostorný byt v 1. patře uzavřeného rezidenčního komplexu Villa Bianca situovaného v přímém sousedství diplomatických rezidencí a ambasád. Pražská diplomatická čtvrť je známá svým atraktivním prostředím tvořeným elegantními vilami a rozsáhlými plochami zeleně. Důležitá je též snadná dostupnost z centra města i z mezinárodního letiště v Ruzyni. K dalším přednostem této lokality patří široká nabídka služeb v okolí, a to včetně mezinárodních škol, školek, obchodů, kaváren, restaurací atd. V pohodlném pěším dosahu se nachází největší pražský park Stromovka. Vlastní Villu Bianco tvoří výrazná trojúhelníková formace šesti nových vil domů seskupených kolem modernistické vily navržené architektem Janem Kotěrou v letech 1910-1911. Celý tento rezidenční projekt se vyznačuje prvky komfortu v podobě podzemního parkování, udržované zahrady v anglickém stylu, bezpečnostních systémů, non stop ostrahy a trvalé přítomnosti správce objektu.

Interiér bytu tvoří otevřený obývací pokoj s balkónem, plně vybavená otevřená kuchyň, 3 samostatné ložnice, 2 koupelny, 3 toalety, technická komora, a vstupní hala.

Špičkové materiály a provedení, klimatizace, dřevěné podlahy, vestavěné skříně, velkoformátová dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, podlahové vytápění, alarm. V ceně je zahrnuto parkovací stání v garáži. Zálohové platby na energie: 27.000 Kč měsíčně.

2x 3x

85 000 Kč
+Poplatky 27 000 Kč

Specifikace

4+1
Plocha: 210 m²
Patro: 1. patro

- | | |
|---|---|
| ☒ Mezonet | ☒ Výtah |
| ☒ Zahrada | ☒ Krb |
| ☒ Recepce | ☒ Garáž |
| ☒ Parkovací stání | ☒ Kabelová TV |
| ☒ Pračka | ☒ Sušička |
| ☒ Sauna | ☒ Klimatizace |

Ev. číslo: 3703

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3703

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz