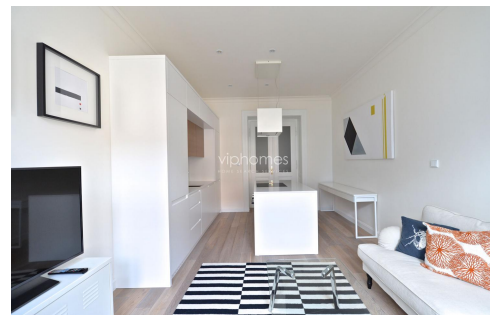
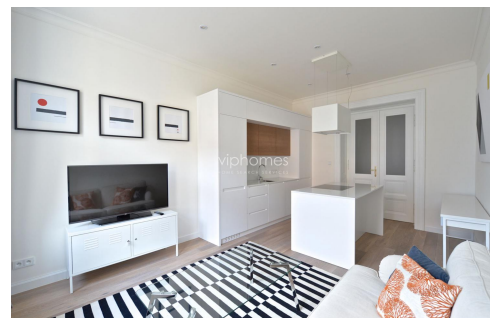




BYT K PRONÁJMU, Náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Moderní designový byt ve 4. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Prahy, přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně, osobité dílo slovinského architekta Jože Plečnika a celé náměstí s typickou energií a atmosférou Vinohrad. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A.

Interiér bytu o velikosti 56 m² tvoří moderně propojený obývací pokoj s kuchyní, prostorově velkorysá ložnice, minimalisticky pojatá koupelna (sprcha / toaleta), technické zázemí. Dřevěné dubové parkety, pračka/sušička, vestavěné skříně, nová okna s dvouvrstvým sklem, internet.

Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Poplatky za služby 125 EUR /osoba / měsíc.

CZK 42 907 / 1769 EUR / měsíc.

K dispozici 15.9.2026

1x 1x

42 907 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+kk

Plocha: 56 m²

Patro: 4. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 5710

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5710

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz