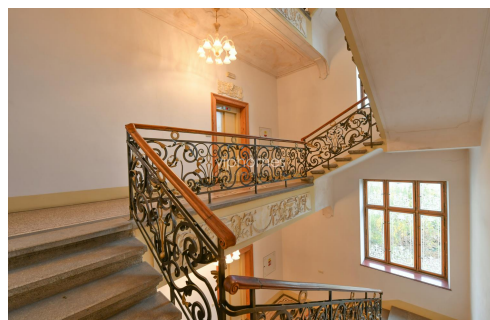
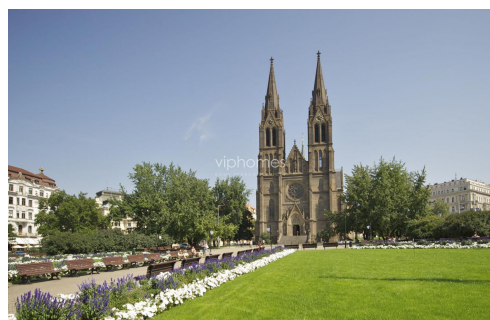




BYT K PRONÁJMU, ul. Ibsenova, Praha 2 - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu stylově a do vysokého standardu renovovaný dvouúrovňový, částečně zařízený byt s terasou o celkové rozloze 280 m² v exkluzivní rezidenční čtvrti Královské Vinohrady. Byt je situován v 5. a 6. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem. Citlivě zrenovovaná budova z 19. století skrývá rozlehlé exkluzivní byty v klasickém stylu s restaurovanými detaily původní výzdoby. Prvotřídní a pečlivá rekonstrukce, která byla dokončena v roce 2006, vrátila domu jeho originální historickou identitu, a to v každém detailu. Oblíbená rezidenční lokalita, přímo u Nám. Míru, pár kroků od zastávek tramvají a stanice metra zajistí svým obyvatelům veškerý komfort moderního bydlení nejvyšší kvality: vyhlášené restaurace, bistra, pekárny, farmářské trhy na Nám. Jiřího z Poděbrad, kavárny, supermarkety, OC Flora.

Vnitřní interiér tvoří otevřený koncept obývacího pokoje s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, vstup na terasu, 3 ložnice, z nichž hlavní ložnice s vlastní koupelnou je umístěna ve věži s původním dřevěným trámovým, další 2 koupelny, toaleta pro hosty, technická místnost vybavena pračkou a sušičkou, a galerie nad obývacím pokojem. Kuchyň s kamennými pracovními plochami a všemi potřebnými spotřebiči zn. Miele (sklokeramická varná deska, trouba, myčka a lednice s mrazákem). Výhled na kostel sv. Ludmily s přilehlým parkem.

Původní architektonické prvky, repasované parkety, dlažba, mramorem obložené koupelny, ISDN, satelitní připojení, alarm, bezpečnostní dveře, satelit, videotelefon. Možnost si pronajmout jedno parkovací místo u suterénu domu za 200 EUR / měsíc. Měsíční zálohy energie a služby činí 15 000 Kč.

3x 

3x 



123 984 Kč

Specifikace

4++kk

Plocha: 280 m²

Patro: 5. patro

☒ Výtah

☒ Terasa (24 m²)

☒ Garáž

☒ Klimatizace

☒ Balkon

☒ Alarm

☒ Internet

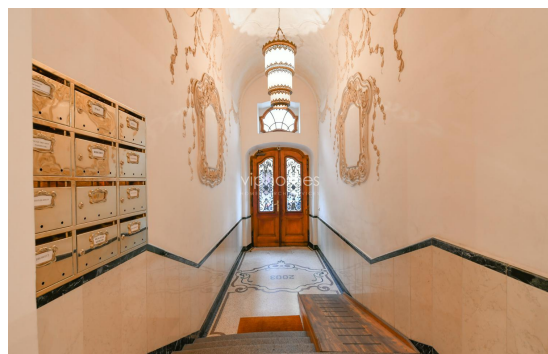
Ev. číslo: 5867

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5867

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

K dispozici: září 2024.



Ev. číslo: 5867

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5867

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz