



BYT K PRONÁJMU, ul. Belgická, Praha 2 - Vinohrady

Renovovaný zařízený byt v 6. patře zrekonstruovaného secesního činžovního domu v jedné z nejpoblábnějších čtvrtí v Praze, cca 15 minut chůze od Václavského náměstí. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením nabízejí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“ Lokalitu zpřijemňuje množství parků včetně nedalekých Riegrových sadů a romantické Grébovky. Pro pohodlné nákupy slouží významná nákupní centra Palác Flóra a Vinohradský pavilon. Farmářské trhy jsou neoddelitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě.

Interiér bytu zahrnuje: hala, obývací prostor, kuchyňský kout, 2 ložnice, 2 koupelny, balkon

Dlouhodobý pronájem: 40 000 CZK / měsíc

Krátkodobý pronájem: 55 000 Kč / měsíc včetně energií a služeb

K dispozici: od 9.7.2026

2x  2x  

40 000 Kč

Províze RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk

Plocha: 95 m²

Patro: 6. patro

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Výtah | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarm | <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Pračka |

Ev. číslo: 6141

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6141

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz