



BYT K PRONÁJMU, ul. Ibsenova, Praha 2 - Vinohrady

Elegantní stylový byt 6+1 s terasou situovaný v prvním patře kompletně zrekonstruované neoklasicistní budovy, v exkluzivní rezidenční čtvrti Královské Vinohrady. Citlivě zrenovovaná budova z 19. století skrývá rozlehlé exkluzivní byty v klasickém stylu s restaurovanými detaily původní výzdoby. Prvotřídní a pečlivá rekonstrukce, která byla dokončena v roce 2006, vrátila domu jeho originální historickou identitu, a to v každém detailu. Oblíbená rezidenční lokalita, přímo u Nám. Míru, pár kroků od zastávek tramvají a stanice metra, zajistí svým obyvatelům veškerý komfort moderního bydlení nejvyšší kvality: vyhlášené restaurace, bistra, pekárny, farmářské trhy na Nám. Jiřího z Poděbrad, kavárny, supermarkety, OC Flora.

Skvěle řešená dispozice poskytuje maximální komfort. Je tu velká vstupní hala, prostorný obývací pokoj, vzdušná plně vybavená kuchyně s jídelnou, 4 ložnice, 3 koupelny s vanou, toaletou a bidetem, zvlášť toaleta pro hosty, komora. Výhled na kostel sv. Ludmily s přilehlým parkem.

Původní architektonické prvky, obývací pokoj arkýře, parkety, dlažba, mramorem obložené koupelny, parketové podlahy, pračka, sušička, videotelefon, satelitní příjem a internetové připojení. Záloha: služby a spotřeba energií 580 EUR / měsíc. Možnost pronájmu garážového parkovacího stání za měsíční poplatek 200 EUR.

K dispozici od 15.10.2024

3x

4x

121 738 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

5+1

Plocha: 280 m²

Patro: 1. patro

- ☒ Výtah
- ☒ Alarm
- ☒ Videotelefon
- ☒ Pračka
- ☒ Klimatizace

- ☒ Terasa (24 m²)
- ☒ Parkovací stání
- ☒ Internet
- ☒ Sušička

Ev. číslo: 3883

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3883

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz