



BYT K PRONÁJMU, ul. Janáčkovo nábřeží, Praha

Světlý, vzdušný, kvalitně rekonstruovaný byt se 3 balkony, situovaný ve 3. patře secesního činžovního domu s výtahem a velkorysými vstupními prostory. Janáčkovo nábřeží lemuje část levého břehu Vltavy a patří mezi nejvyhledávanější lokality k bydlení. Je odtud jedinečný výhled na řeku, Národní divadlo, Petřilkovský ostrov s krásně zrekonstruovanou věží Malostranské vodárny, která přitahuje pohledy už z dálky. Vznosnost a noblesa zdejších domů a pozdně secesní architektura přitahovala celou řadu předních osobností. Centrum Smíchova s řadou škol, veřejných institucí, úřadů a nákupních možností je v docházkové dostupnosti. V této městské části má svá sídla i řada významných mezinárodních společností, zastupitelské úřady, francouzské lyceum a proto tuto oblíbenou rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy vyhledává k bydlení i početná skupina diplomatů a manažérů s nadnárodními společnostmi.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, vybavená kuchyň, 5 ložnic, 2 koupelny a 2 samostatné toalety. Balkon s výhledem na Žofín. Budova je po kompletní rekonstrukci s novým hydraulickým výtahem, tělocvičnou, saunou a masážní vanou, ochranou, recepcí, systémem kamer pro vnější monitoring a signalizací. Telefon, internet a satelitní televize. Vybavená kuchyň obsahuje pračku, sporák, troubu, digestoř, lednici, mrazák, mikrovlnnou troubu, myčku nádobí. Podlahy jsou z parket a dlažby. Parkovací stání 2 min. od domu. Nedaleko od apartmánů se nachází francouzská, anglická a česká škola. Pro nejmenší funguje dětské hřiště. Poplatky za spotřebu energií (voda, plyn, elektřina) se hradí zvlášť. Volný od 1.8.2019.

2x 5x

75 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

6+1

Plocha: 200 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

☒ Balkon

Ev. číslo: 4649

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4649

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz