



BYT K PRONÁJMU, ul. K Měchurce, Praha 5 - Košíře

Prostorný mezonetový byt situovaný v přízemí novostavby rodinného domu v klidné části Prahy 5 - Košíře, v těsné blízkosti městského parku Šalamounka. Ideální podmínky pro klidné a pohodlné bydlení v přírodě a zároveň výborná dostupnost do centra Prahy a na letiště.

V hlavní úrovni byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven vestavěnými spotřebiči (myčka a trouba Bosch, plynová varná deska Whirlpool), ložnici, dvě koupelny (1 bezbariérová) a prádelnu. Francouzská okna ve všech jihozápadních pokojích umožňují pohodlný výstup na vlastní slunnou zahradu s krytou pergolou vhodnou pro stolování v přírodě. Výhled z celého přízemí je přímo do zeleně. V prvním patře se nachází dvě ložnice (jedna s balkónem s překrásným výhledem do Jinonického údolí) a koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt je v současné době kompletně vybaven moderním nábytkem stávajících nájemníků, se kterými je možné se v případě zájmu dohodnout na odkoupení tohoto vybavení. V pokojích jsou kvalitní dřevěné plovoucí podlahy a na chodbách je položena velkoformátová dlažba, připojení k internetu, SAT, domácí telefon a alarm napojený na centrální pult bezpečnostní ochrany. Byt má samostatný vchod a možnost parkovacího stání na pozemku domu. Součástí bytové jednotky je sklep (3,8 m²). Minimální doba pronájmu 2 roky.

Energie se převádí na nájemce.



37 900 Kč
+Poplatky 1 700 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 134 m²
Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

- Mezonet
- Terasa (12 m²)
- Sklep (4 m²)
- Soukromé parkování
- Balkon (2 m²)
- Zahrada (200 m²)
- Parkovací stání

Ev. číslo: 3899

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3899

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz