viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Libínská, Praha 5

Komfortně zařízený nově rekonstruovaný mezonetový byt 4+kk s jihozápadně orientovaným balkónem ve 2. patře moderního bytového domu s garáží. Žádaná rezidenční lokalita pražského Strahova s množstvím zeleně nabízí široké možnosti sportovních aktivit (fotbal, tenis, rugby, plavání, inline brusle, cyklistika aj.) V bezprostřední blízkosti je několik mateřských škol, základní škola, mnoho dětských hřišť, v pěším dosahu oblíbený park Ladronka s cyklistickými a bruslařskými stezkami, přírodní památka Skalka nebo zahrada Klamovka. Širší nákupní i zábavní možnosti nabízí obchodní centrum Nový Smíchov s mnoha obchody, restauracemi, zábavními podniky, supermarketem, dvěma multikiny a jinými službami. Autobusy odsud jezdí 10 minut ke stanici metra Anděl (Na Knížecí) nebo k lince metra A Petřiny. Přímá linka i na mezinárodní letiště Václava Havla. Cca 10 minut autem francouzské lyceum na Smíchově.

Vnitřní dispozici tvoří formální vstupní hala, pracovna/dětský pokoj, koupelna ze sprchou a toaletou, komora/úložný prostor. V patře byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje se vstupem na balkon, moderní kuchyňskou linku vybavenou všemi potřebnými spotřebiči, (indukční varná deska, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba, myčka nádobí), dále je zde hlavní ložnice, koupelna s vanou sprchou / toaletou, a další ložnice. Součástí vybavená je klimatizace, vestavěné skříně, pračka se sušičkou a 2 x garážové stáni. Rekonstrukce bytu 2021.

Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 5 000 Kč měsíčně.

2x 3x

35 000 Kč
+Poplatky 6 500 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 105 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Balkon (8 m2)
- ☑ Parkovací stání

Ev. číslo: 5656 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5656 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz