

## BYT K PRONÁJMU, ul. Lucemburská, Praha 3

Nově kompletně zrekonstruované studio k pronájmu ve třetím patře tradičního vinohradského domu na rozhraní Žižkova a Vinohrad. Moderní a funkční design, přírodní materiály, kámen a dřevo v kombinaci se sklem a kovem a kvalitní řemeslo ve spojení s moderními technologiemi, to je rezidence Lucemburská. V místě je velmi dobrá občanská vybavenost, jsou zde obchody, služby, restaurace, kavárny, divadla. V docházkové vzdálenosti od domu je park Vítkov a Parukářka, pro pohodlné nákupy OC Atrium Flora. Výborná je také dopravní dostupnost, pár minut chůze je stanice metra trasy A Jiřího z Poděbrad.

Poplatky včetně vytápění se platí zálohově, elektřina bude převedena na nájemce.

Cena na požádání

### Specifikace

1+kk

Plocha: 0 m<sup>2</sup>

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

Výtah

**Ev. číslo:** 4824

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4824](http://www.viphomes.cz/4824)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)