



BYT K PRONÁJMU, ul. Máchova, Praha 2 - Vinohrady

Komfortní zařízené studio v 1. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Rezidenční budova je situována v klidné ulici, v horní části Vinohrad, pár minut pěší chůze od Náměstí Míru se stanicí metra. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením, nabízejí pestrou paletu životního stylu: výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“

Byt tvoří plně vybavená průchozí kuchyň, obývací pokoj/ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodba.

Laminátové podlahy / dlažba, vestavěné skříňe, pračka se sušičkou, myčka nádobí, TV, bezpečnostní vstupní dveře. Parkování v nedaleké garáži 2000 Kč měsíčně + DPH.

Měsíční nájem: 23 000 CZK + energie a služby.

Měsíční poplatky ve výši 3400,- Kč + 2420,- Kč záloha na energie

Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné: 36 000 Kč včetně energií a služeb
K dispozici ihned

1x 1x

23 000 Kč
+Poplatky 3 400 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

1+kk

Plocha: 40 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Výtah

☒ Klimatizace

Ev. číslo: 6022

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6022

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz