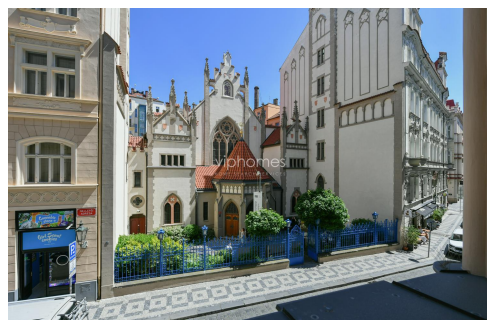
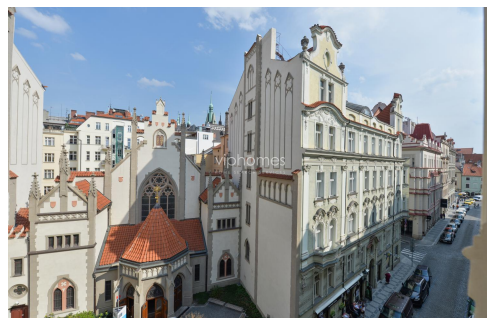
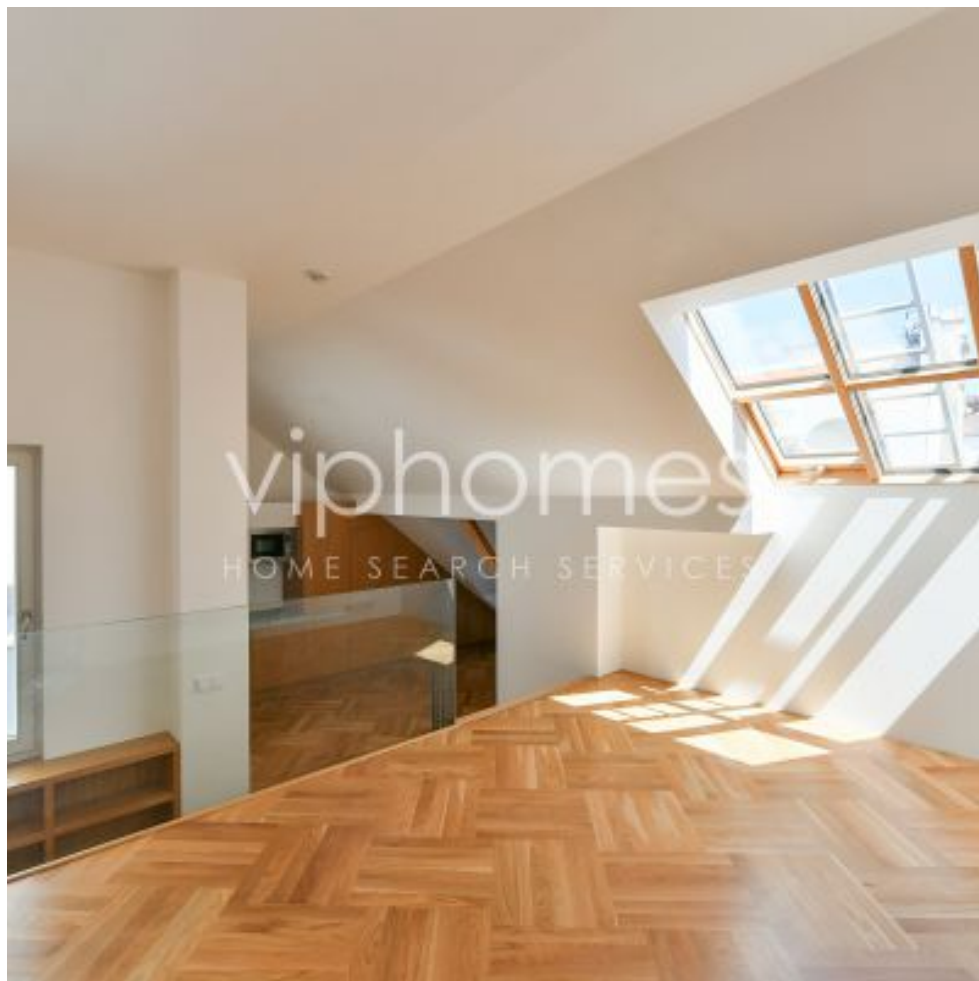




BYT K PRONÁJMU, ul. Maiselova, Praha 1

Nabízíme k pronájmu nezařízený podkrovní byt 2+kk situovaný v 6. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v historickém centru Prahy, v přímém sousedství prestižní Pařížské ulice. Luxusní lokalita světového formátu Pařížská třída se honosí spoustou těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků světoznámých designérů. Maiselova je původně zlatnická ulice ve slavné čtvrti Josefov. Pár minut chůze od Staroměstského náměstí, nábřeží Vltavy a stanice metra Staroměstská.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 klimatizovaná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní hala.

Kuchyňská linka vybavena všemi potřebnými spotřebiči : sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem.

Zachované původní prvky, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka. Poplatky za společné domovní služby, vodu a internet 1400 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.

Podle vyhlášky 78/2013 Sb. uvádíme energetickou třídu náročnosti budovy G.

K dispozici od 4/2025

1x 1x

40 000 Kč
+Poplatky 1 400 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+kk

Plocha: 86 m²

Patro: 6. patro

☒ Mezonet

☒ Výtah

Ev. číslo: 6816

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6816

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz