viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Maiselova, Praha 1

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2kk situovaný v 6. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v historickém centru Prahy v přímém sousedství prestižní Pařížské ulice. Luxusní lokalita světového formátu Pařížská třída se honosí spoustou těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků světoznámých designérů. Maiselova je původně zlatnická ulice ve slavné čtvrti Josefov. Pár minut chůze od Staroměstského náměstí, nábřeží Vltavy a stanice metra Staroměstská.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, velká šatna (příp. pracovna nebo ložnice pro hosty) a vstupní hala.

Zachované původní prvky, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka. Klimatizaci v ložnici a v obývacím pokoji. Poplatky za společné domovní služby, vodu a internet 1400 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.

Nájemné je 40 000 Kč / měsíc, poplatky a energie činí 5 000 Kč. Kauce ve výše dvou nájmů.

Byt je k dispozici ihned k nastěhování.

Podle vyhlášky 78/2013 Sb. uvádíme energetickou třídu náročnosti budovy G.

1x 1x

40 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+kk
Plocha: 100 m^2
Patro: 6. patro

☑ Mezonet ☑ Výtah

Ev. číslo: 6817 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6817 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz