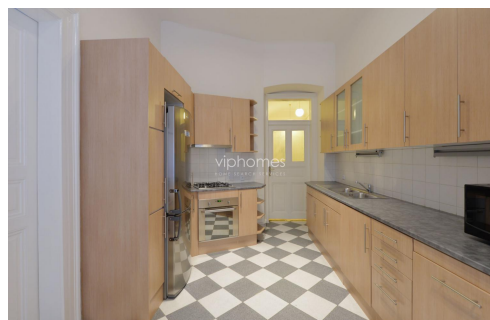




## BYT K PRONÁJMU, ul. Mánesova, Praha 2 - Vinohrady

Klasický zařízený byt k pronájmu v exkluzivní rezidenční čtvrti - Královské Vinohrady - nabízí svým rezidentům bohatou občanskou vybavenost a infrastrukturu. Městská část Praha 2 - Vinohrady, čtvrt' stylových činžovních domů, obchodů, barů, osobitých restaurací, zelených parků, jen několik minut od centra, je jednou z nejvyhledávanějších.

Byt je situován ve 2. patře secesní budovy situované nedaleko parku Riegrovy sady a v pěším dosahu Václavského náměstí. Interiér bytu: vstupní hala, obývací pokoj, plně zařízená kuchyň s jídelnou, dvě ložnice, koupelna a příslušenství. Štukové stropy, dubové parkety, dlažby, alarm, internet; zahradní atrium k dispozici. K bytu náleží balkon. Služby 3500 Kč/měsíc a zálohové platby na spotřebu energií 3 600 Kč/měsíc. Parkování na kartu pro Prahu 2 za poplatek (800 Kč/ročně).

K dispozici od 04/2020.

1x 2x

**32 000 Kč**  
**+Poplatky 3 500 Kč**

### Specifikace

3+1

Plocha: 103 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

☒ Výtah

☒ Balkon

**Ev. číslo:** 4661

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4661](http://www.viphomes.cz/4661)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)