viphomes
HOME SEARCH SERVICES

# BYT K PRONÁJMU, ul. Martinská, Praha 1 - Staré Město

Atraktivní stylový byt s otevřenou dispozicí, situovaný v 1. patře renovované historické budovy v srdci Starého města, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí. Prestižní adresa v centru Prahy nabízí bohatý společenský život: divadla, galerie, restaurace, kavárny, butiky. V dosahu tramvají, metra s dobrou dostupností do celé Prahy.

Interiér bytu nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s arkýřem, vysokým stropem ze štukovými dekorativními prvky, balkonem, (výhled na Národní třídu), plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, 4 ložnice, 2 koupelny s vanou, bidetem a toaletou.

Vysoké stropy, okna s výhledem na kostel sv. Martina, kachlová kamna, štukové stropy, parkety, vestavěné skříně, sklepní kóje, satelitní TV připojení, domácí vrátný, bezpečnostní vstupní dveře, alarm. Garážové stání za poplatek Kč 8.000/měsíc v budově. Služby1450,- Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

Možnost garáže ve vedlejším domě (Martinská ul.)

K dispozici od 12/2026

2x 4x

**55 000 Kč**
**+Poplatky 1 450 Kč**

## Specifikace

5+kk
Plocha: 172 m$^2$
Patro: 1. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Sklep
- ☑ Garáž
- ☑ Internet

**Ev. číslo:** 3424 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3424 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz