viphomes
HOME SEARCH SERVICES




# BYT K PRONÁJMU, ul. Myslíkova, Praha 2

Nabízíme k pronájmu kvalitní nezařízený byt ve 2. patře zdařile renovované historické budovy v novorenesančním stylu. Autorem je architekt Josef Schulz, jehož stěžejním dílem je budova Národního muzea na Václavském náměstí. Nově zrekonstruovaný rozložitý komplex bytového domu zaujme na první pohled venkovními plastikami a bustami legionářů odkazujícími na dobu, kdy dům vlastnila Ústřední záložna Družiny československých legionářů. V kontrastu s historickou hodnotou budovy jsou moderní, designové byty k pronájmu. Rezidenční budova stojí v atraktivní lokalitě nedaleko Masarykova nábřeží, Žofína a pár kroků od Národního divadla. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v nejbližším okolí a dostupnost MHD – stanice metra B Karlovo náměstí/Národní třída, četné zastávky tramvají do všech částí metropole.

Byt nabízí k užívání prostornou vstupní halu, obývací pokoj s plně vybavenou částečně oddělenou kuchyní, ložnici, balkon s výhledy do klidného zeleného vnitrobloku, dále koupelnu ze sprchou a toaletou. Kuchyně vybavena všemi potřebnými spotřebiči (mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka).

Na podlahách parkety, v koupelně velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za domovní služby, spotřebu vody a vytápění: 3.000 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemce.

1x 1x

**24 000 Kč**
**+Poplatky 3 000 Kč**

## Specifikace

2+kk
Plocha: 77 m$^2$
Patro: 2. patro

- ☑ Mezonet
- ☑ Balkon (4 m2)
- ☑ Výtah
- ☑ Terasa

**Ev. číslo:** 4804 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4804 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz