



## BYT K PRONÁJMU, ul. Myslíkova, Praha 2

Nabízíme k pronájmu kvalitní nezařízený byt 2+kk se 2 balkony ve 2. patře zdařile renovované historické budovy v novorenesančním stylu. Autorem je architekt Josef Schulz, jehož stěžejním dílem je budova Národního muzea na Václavském náměstí. Nově zrekonstruovaný rozložitý komplex bytového domu zaujme na první pohled venkovními plastikami a bustami legionářů odkazujícími na dobu, kdy dům vlastnila Ústřední záložna Družiny československých legionářů. V kontrastu s historickou hodnotou budovy jsou moderní, designové byty k pronájmu. Rezidenční budova stojí v atraktivní lokalitě nedaleko Masarykova nábřeží, Žofína a pár kroků od Národního divadla. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v nejbližším okolí a dostupnost MHD – stanice metra B Karlovo náměstí/Národní třída, četné zastávky tramvají do všech částí metropole.

Celková plocha bytu je 70 m<sup>2</sup> a sestává z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou, prostorné ložnice se vstupem na balkon, koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná.

Dřevěné podlahy a dlažba, alarm. Fixní poplatky za služby 2 000 Kč/měsíc. Elektřina se hradí zvlášť.

1x  1x 

**22 000 Kč**  
+Poplatky 2 000 Kč

### Specifikace

2+kk

Plocha: 70 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

☒ Balkon (7 m<sup>2</sup>)

**Ev. číslo:** 5238

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5238](http://www.viphomes.cz/5238)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)