viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Na Hrobci, Praha 2

Stylový byt s působivou atmosférou a velkolepým panoramatickým výhledem na řeku, Pražský hrad a Vyšehrad. Elegantně zařízený byt je situován ve třetím patře rezidenční budovy se zachovalými původními prvky.

Tento světlý a prostorný byt o rozloze 183 m2 nabízí obývací pokoj, tři ložnice, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, dvě en-suite koupelny, šatnu, toaletu pro hosty, prádelnu vybavenou pračkou se sušičkou, a balkon s výhledem do dvora. Interiér bytu okouzlí nadčasovou elegancí designu s anglickými prvky. Pozornost přitahují kvalitní materiály, obrazy. Parketové podlahy, koberce, mramorové koupelny, doplňky BTicino, TV, alarm, kamerový systém.

Výhodná lokalita s tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Pár minut chůze na Palackého a Karlovo nám., vyhlášené restaurace, obchody, bistra a kavárny. Farmářské trhy na Náplavce jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě.

K dispozici cca 200 m od domu garáž možno pronajmout za příplatek. Poplatky za služby 5000 Kč/měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. Možnost střednědobého a krátkodobého pronájmu. K dispozici ihned.

2x **3x**

120 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+1
Plocha: 183 m^2
Patro: 3. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Balkon (2 m2)
- ☑ Alarm

Ev. číslo: 4671 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4671 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz