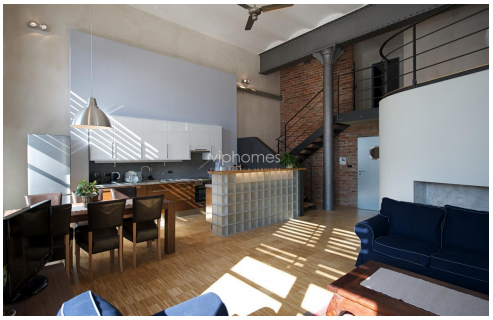
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Na Maninách, Praha 7 - Holešovice

Toužíte po netradičním, originálním bydlení? Moderní interiér s☒továrenskými prvky pro vás může být to pravé!

Plně zařízený klimatizovaný loftový byt ve 2. patře revitalizované budovy s výtahem v komplexu Holešovický pivovar nabízí unikátní architektonické řešení. Rezidenční část areálu "Holešovický pivovar" je umístěna v budově Lofts, která vznikla rekonstrukcí a dostavbou bývalé pivovarské spilky. Holešovický pivovar představuje bydlení v industriálním stylu známé po desetiletí z New Yorku a Londýna. Dnešní Holešovice představují rychle se rozvíjející městskou část, která nabízí kvalitní bydlení v blízkosti veřejné dopravy a parku Stromovka. Obytný komplex "Holešovický pivovar" je situován v historické holešovické lokalitě Maniny v ohybu řeky Vltavy. Klidná lokalita v blízkosti Vltavy, dobrá dopravní dostupnost (pěší dostupnost k tramvajím, 5 minut k metru, 1 zastávka tramvají od nádraží Holešovice, v blízkosti dálnice na Teplice, Liberec a Brno. V areálu supermarket Albert.

Výjimečný interiér nabízí v úrovni vstupu: obývací pokoj s 8 metrovým klenutým stropem a velkými okny, plně vybavený kuchyňský kout s barovým pultem s originálními barovými židlemi, pracovnu s oknem do obývacího pokoje, komoru, toaletu pro hosty. V patře na galerii jsou umístěny 2 ložnice se šatnou a designová koupelna s vanou a sprchovým koutem. Nad koupelnou se nachází další galerie.

V industriálním stylu dominují : pohledový beton, staré přiznané cihly, přiznané ocelové trámy, překlady, kovové prvky, výrazné podlahy, masivní světla.
U industriálního stylu je obzvláště důležité zachovat původní architekturu, vyzdvihnout vysoké stropy a velká členěná okna.

1x 2x

70 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

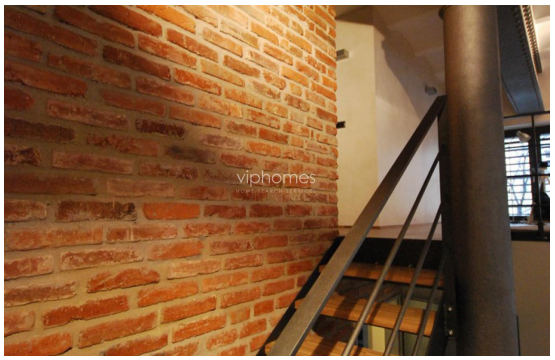
3+kk
Plocha: 136 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Mezonet
- ☑ Sklep
- ☑ Sušička
- ☑ Výtah
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Pračka

Ev. číslo: 2755 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/2755 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

K vybavení dále patří: telefon, kabelové a satelitní TV připojení, pračka / sušička, bezpečnostní dveře, stmívače. 24hodinová ostraha, kamerový systém. K dispozici sklep 7 m2 za 1.500 Kč / měsíc. Parkovací stání v podzemní garáži 3.000 Kč / měsíc. K dispozici od března 2023.











Ev. číslo: 2755 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/2755 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz