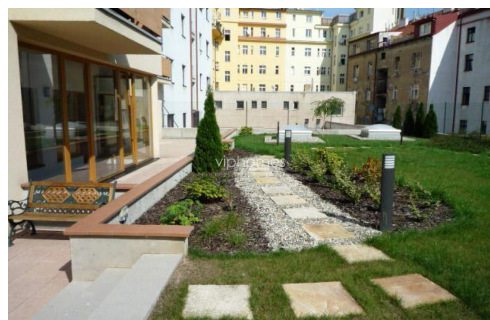
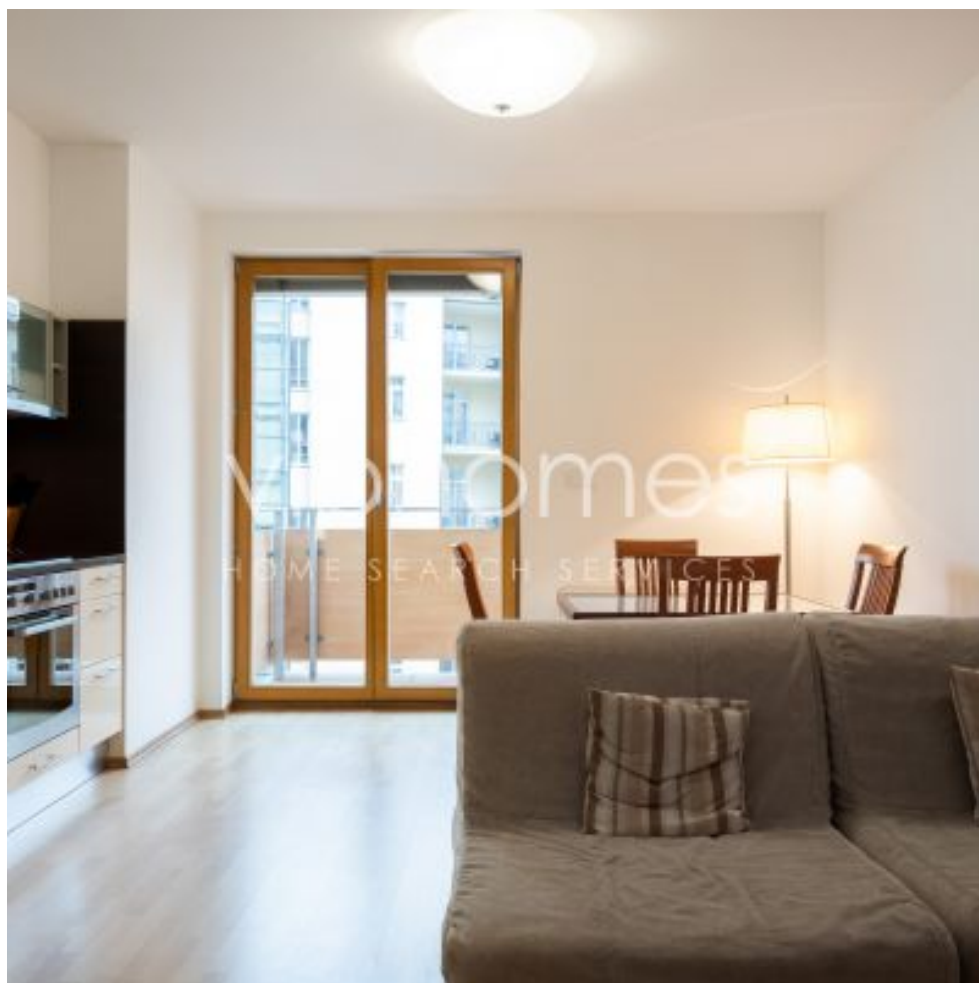




BYT K PRONÁJMU, ul. Na Zatlance, Praha 5 - Smíchov

Plně zařízený byt ve 3. patře moderního rezidenčního projektu, v centru městské části Prahy 5, v ul. Na Zatlance. Vynikající lokalita v klidné části Smíchova, přímo naproti parku Mrázovka s velkým sportovním areálem. Rezidenční budova stojí na místě, které je stranou hlavních dopravních tepen, přitom ale jen pár minut pěší chůze od komerčního centra "Nový Smíchov" a dopravního uzlu Anděl s pěší zónou. V lokalitě je skvělá nabídka služeb, zázemí pro bydlení a zázemí pro volný čas: obchody, restaurace, supermarket, dvě multikina. Perfektní dopravní dostupnost lokality veřejnou dopravou je zajištěna prostřednictvím metra (stanice „Anděl“ - trasa „B“), hustou sítí tramvajových linek a blízkostí autobusového nádraží „Na Knížecí“. Z místa je rovněž dobré spojení na městský okruh.

Vnitřní dispozici tvoří formální vstupní hala, obývací pokoj, plně vybavena kuchyň, 2 ložnice, koupelna s vanou, 2 koupelny, samostatná toaleta, technická místnost/komora, (kotel, pračka). Orientace oken je na západ (park) a východ (vnitroblok).

Plovoucí podlaha a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, videotelefon, alarm. Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži.

Zálohové platby za energie a služby 6 000 Kč / měsíc.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem – moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči Bosch, vstup na terasu, 1 koupelna. Celková plocha bytu je 50 m². SAT, WiFi, správce, fitness, soukromá zahrada pouze pro nájemníky domu. Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži v domě.

Byty v moderní novostavbě byly projektovány v souladu s nejvyššími parametry na kvalitu výstavby a bydlení a zvláštní pozornost byla věnována celkovému vnitřnímu vybavení a finálnímu dokončení.

1x 

1x 



8 500 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 50 m²

Patro: 2. patro

☒ Výtah

☒ Parkovací stání

☒ Balkon (4 m²)

Ev. číslo: 2264

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2264

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Volný od 16.5.2023



Ev. číslo: 2264

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2264

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz