viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Na Zatlance, Praha 5 - Smíchov

Plně zařízený byt ve 2. patře moderního rezidenčního projektu s podzemním parkováním a správcovskou službou. Vynikající lokalita v klidné části Smíchova, přímo naproti parku Mrázovka s velkým sportovním areálem. Rezidenční budova stojí na místě, které je stranou hlavních dopravních tepen, přitom ale jen pár minut pěší chůze od komerčního centra "Nový Smíchov" a dopravního uzlu Anděl s pěší zónou. V lokalitě je skvělá nabídka služeb, zázemí pro bydlení a zázemí pro volný čas: obchody, restaurace, supermarket, dvě multikina. Perfektní dopravní dostupnost lokality veřejnou dopravou je zajištěna prostřednictvím metra (stanice „Anděl“ - trasa „B“) , hustou sítí tramvajových linek a blízkostí autobusového nádraží „Na Knížecí“. Z místa je rovněž dobré spojení na městský okruh.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem – moderní kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči, ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a technickou místnost. (kotel, pračka). Orientace oken je na západ (park) a východ (vnitroblok).

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, videotelefon, alarm.

Zálohové platby za energie a služby 4 500 Kč / měsíc. Garážové stání možno v domě pronajmout v ceně 3500,-Kč měsíčně.

K dispozici od 15.12.2026

1x 1x

26 500 Kč
+Poplatky 4 500 Kč

Specifikace

2+kk
Plocha: 56 m^2
Patro: 2. patro

☑ Výtah
☑ Balkon
☑ Parkovací stání

Ev. číslo: 4172 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4172 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz