



APARTMENT FOR RENT, street Nad Klikovkou, Praha 5 - Smíchov

Greatly benefiting from the perfect location right next to the Klamovka Park, this is a fully renovated 4-bedroom 2-bathroom flat, situated on the second floor of a family villa with a 850 m² landscaped garden. Quiet residential location with lots of grand villas, parks; conveniently close to the International German school and French Lyceé in Prague.

The lower level includes a fully fitted kitchen, dining space with a balcony access, living room, master bedroom with full bathroom (tub/shower/toilet), and a spacious entry hall with access to the second balcony. The tenants are welcome to use the common garden.

Preserved original details, wooden floors, tiles, built-in wardrobes, central heating, alarm, telephone line, satellite reception. Garage for two cars. Tenant's fees: deposit for utilities Kč 6000/month.

2x 

4x 



54 000 CZK
+Monthly fees 6 000 CZK

Specification

Area: 178 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Floor: 2nd floor

Double garage

Estate id:2281

Web link:

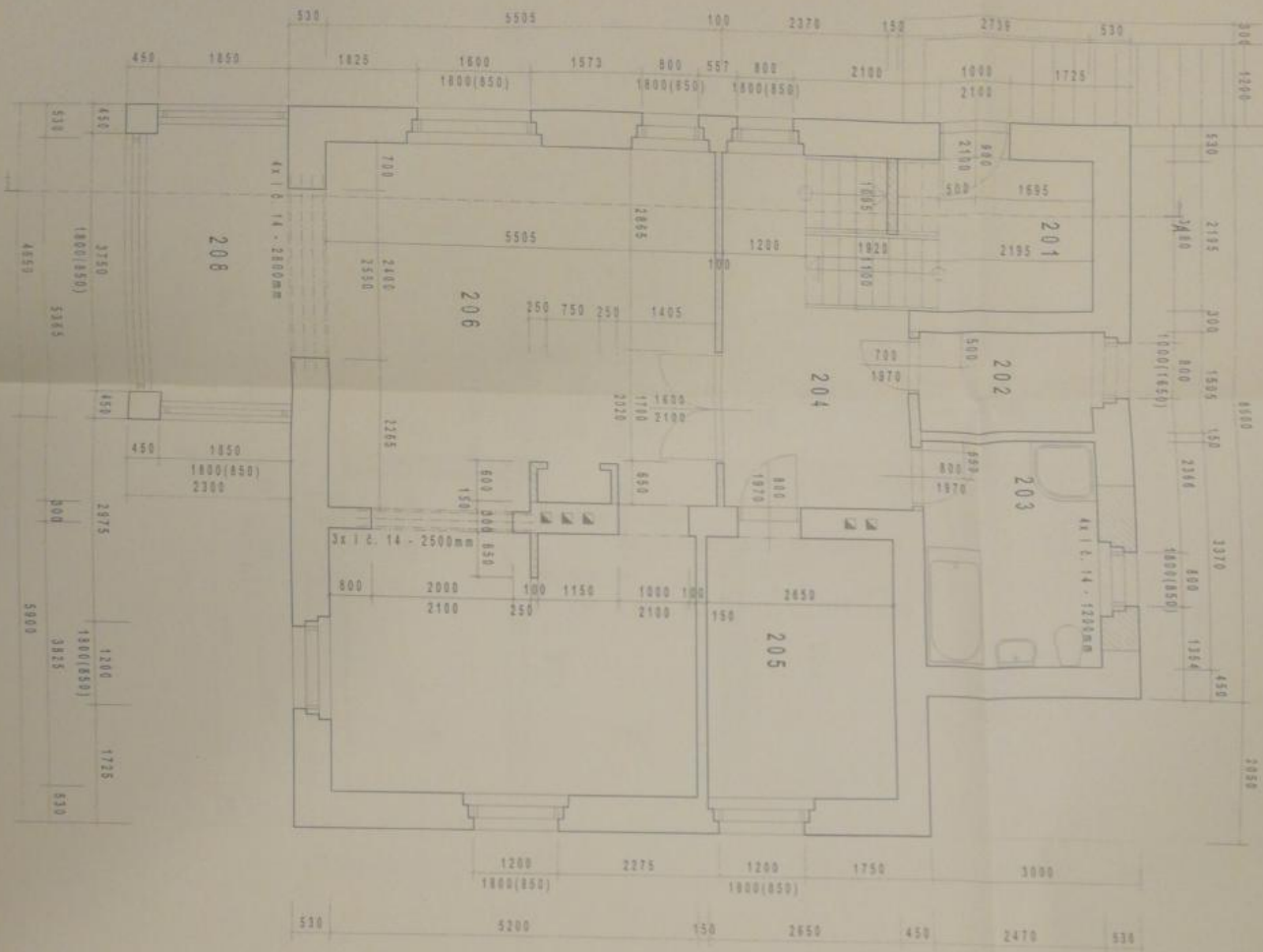
www.viphomes.cz/2281

Agent:

Mária Mihinová

Phone: +420 606 731 973, Email: viphomes@viphomes.cz

Půdorys patra - nový stav 1: 50



Legenda místností

| Číslo | Název místnosti | Plocha m ² | Podlahová úroveň |
|-------|-----------------|-----------------------|------------------|
| 201 | Salna | 4,92 | 0,00 |
| 202 | Koridór | 3,72 | 0,00 |
| 203 | Kuchyně | 8,22 | 0,00 |
| 204 | hala | 11,00 | 0,00 |
| 205 | Pracovna | 10,12 | 0,00 |
| 206 | obýv. pokoj | 29,56 | 0,00 |
| 207 | Kuchyně | 19,80 | 0,00 |
| 208 | terasa | 8,05 | 0,00 |
| 209 | celem | 35,3382 | 0,00 |

Legenda materiálů:

- stěnovací zdivo
- nové zdivo

BR PROGRESS
STAVBY, s.r.o.
Těchov 27, 250 01 Těchov
KOZMŠP, DIČ CZ318349
IČO: 05318144

3

Zedý projektant: Ing. Miloš Štiborák
Vedoucí projektanta: Ing. S. Biorová
Zpracoval: M. Gerwák

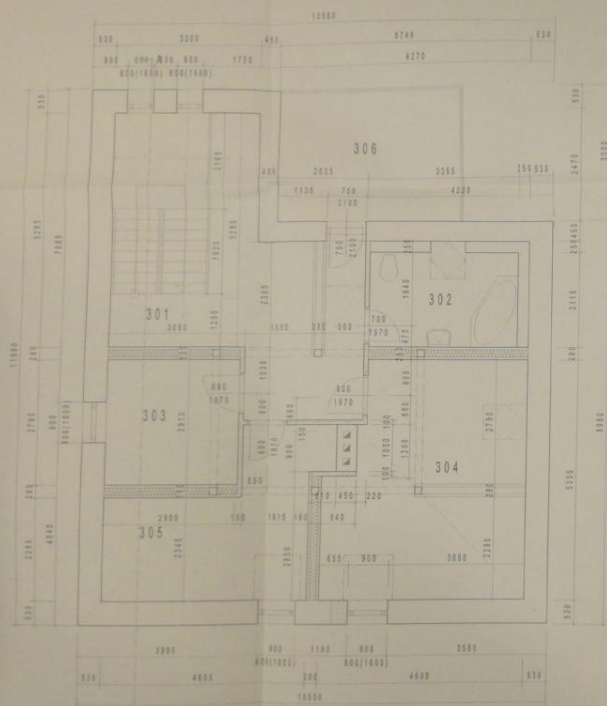
Slova: Rekonstrukce rodinného domu
pozemek p.č. k.ú. Praha
lokality: Píseňka

Investor: Georgi Stilianov - Aicos, IČO 12587188
V ulici 102011, Rudná

Číslo výkresu: Půdorys patra - nový stav

BR PROGRESS
Rakovník
Datum: leden 2007
Stavba projekt: pro stavbu
Píseňka
Mřížka: 1:50
Číslo přílohy: 108

Půdorys podkrovní - nový stav 1: 50



Legenda místností

| Č. míst. | Název míst. | Plocha m ² | Podlahová úroveň | Rev. op. št. |
|----------|-------------|-----------------------|------------------|--------------|
| 301 | obývací | 18,22 | | |
| 302 | kuchyně | 8,34 | | |
| 303 | spalovna | 8,25 | | |
| 304 | spalovna | 22,57 | | |
| 305 | terasa | 12,43 | | |
| 306 | chodba | 12,46 | | |
| | celkem | 84,27 | | |

Legenda materiálů:

- stávající zdivo
- nové zdivo

BR PROGRESS s.r.o.
IČO: 253901234
Průmyslová ul. 1000/1
190 00 Praha 9

| | | |
|-----------------------|---|---|
| Zápis projektant: | Ing. Miroslav Stibárek | BR PROGRESS 3 |
| Technický projektant: | Ing. S. Slovák | |
| Zpracovatel: | M. Čermák | |
| Stavba: | Rekonstrukce rodinného domu pocmátek p.č. k.ú. Praha okres Praha | Datum: leden 2007 |
| Objekt: | Gaňgi Štíhlavov - Arcov, IČO 12657198 V ulici 1020/1, Ruzná | Stupeň projektu: pro stavební přání |
| Číslo výkresu: | Půdorys podkrovní - nový stav | Mřížka: 1:50 |
| | | Číslo přílohy: 109 |

Estate id:2281

Web link:

www.viphomes.cz/2281

Agent:

Mária Mihinová

Phone: +420 606 731 973, Email: viphomes@viphomes.cz