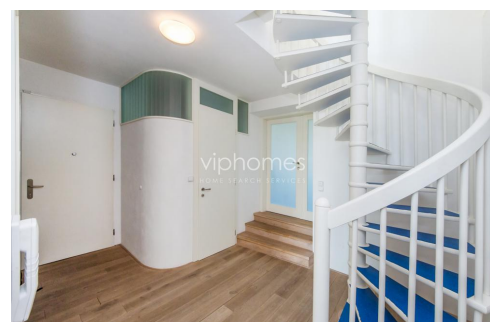




BYT K PRONAJMU, ul. Nitranská, Praha 10

Prostorný klimatizovaný mezonet 7+1 po nedávné rekonstrukci situovaný v 5. patře činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Skvělá lokalita, byt se nachází v docházkové vzdálenosti od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností. Čtvrť širšího centra Prahy s bohatým společenským vyžitím, vyhlášené restaurace, milá bistra, osobitě kavárny a malé obchůdky potěší všechny milovníky nevšedních zážitků.

Bytu dominuje prostorný obývací pokoj s jídelnou a výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad, dále je zde plně vybavená kuchyň (spotřebiče Miele), dvě ložnice, koupelna, šatna, komora s přípojkou na pračku ze sušičkou, toaleta pro hosty, a tři balkony s výhledem do úhledného a klidného vnitrobloku. V horním patře se nachází galerie otevřená po celé délce obývacího pokoje, čtyři ložnice, dvě koupelny a další dva balkony.

Bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, alarm, sklep. Podlahy dřevo/dlažba. V pěší dostupnosti park Riegrovy sady, kavárny, restaurace, obchody. Parkovací stání možno pronajmout 5 minut od domu v residenci Korunní Dvůr.

Poplatky domovní 750 Kč na osobu / měsíc, elektroměr a plynoměr bude přepsán na nájemce.

Volný od 06/2023

3x 6x

70 000 Kč

Specifikace

7+1

Plocha: 311 m²

Patro: 5. patro

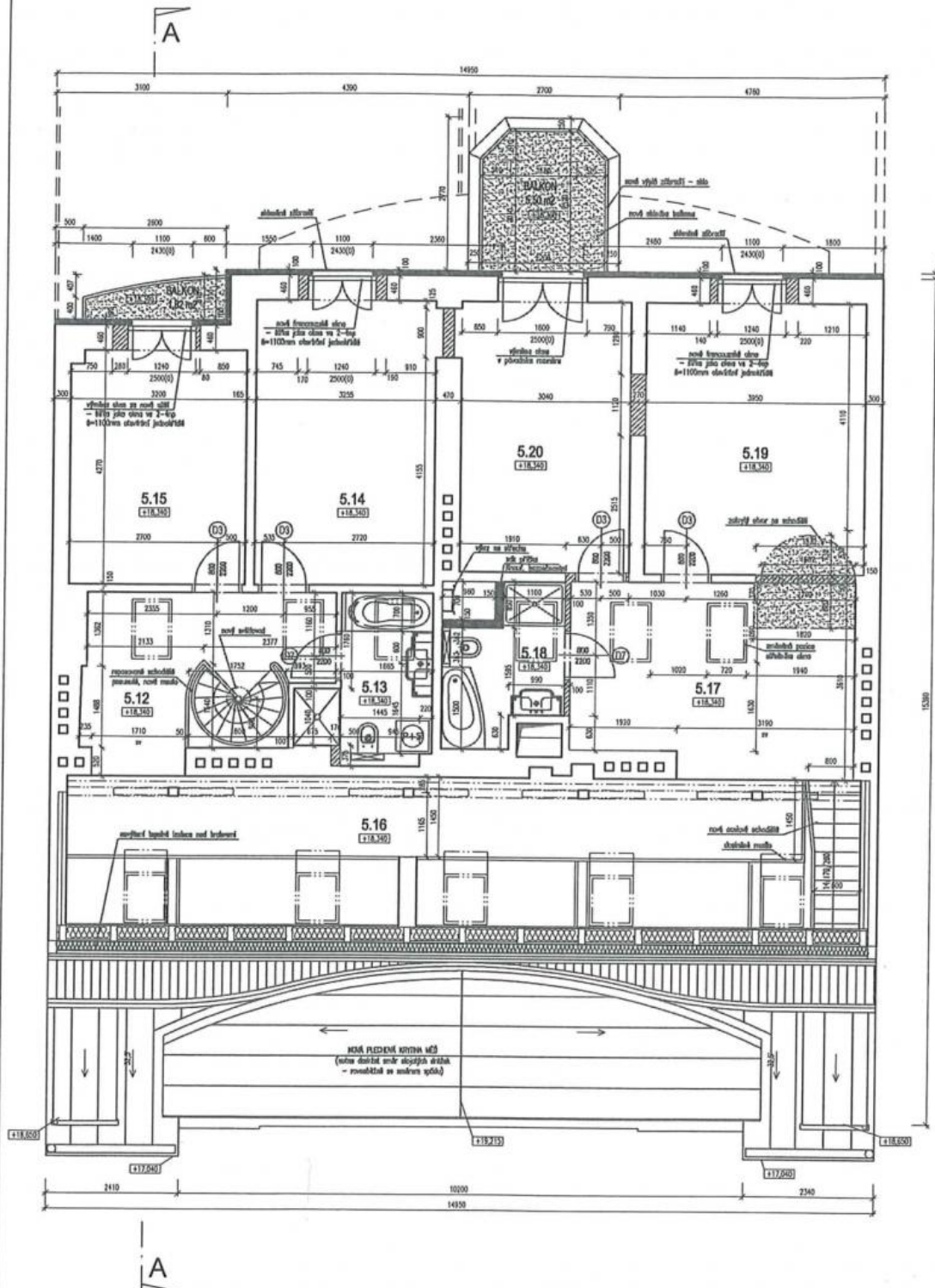
- | | |
|---|---|
| ☒ Mezonet | ☒ Výtah |
| ☒ Balkon (11 m ²) | ☒ Alarm |
| ☒ Sklep (6 m ²) | ☒ Klimatizace |

Ev. číslo: 4178

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4178

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



AMKSTOR	
STAVBA STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU č.p. 1045/6 ulice Vítězná Praha 10 - Vinohrady	
PROJEKTANT  KMS s.r.o. architekti POD RADNICÍ 347/238 150 00 PRAHA 5 - POŠŮŘE tel: 257 228 871, fax: 257 228 848 e-mail: kmas@kmasarch.cz Prof. akad. arch. Petr Kol	
VÝKONKATEL Ing. Petr KMS s.r.o. architekti s.r.o.	
STUPEŇ DOKUMENTACE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	
Část pro ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ	
DLE	
PŘÍLOHA PŮDORYS 1. NP - PATRO NÁVRH	
MĚŘITEL 1:75	DATUM 5.4.2012
Č. PŘÍLOHY C. KUPÉ	Č. KUPÉ