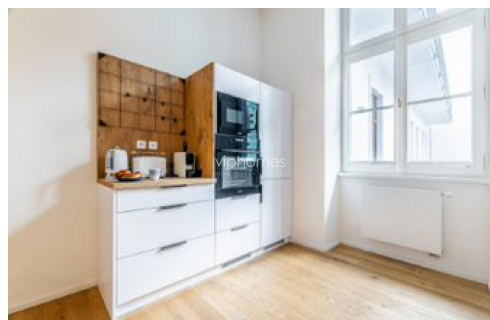
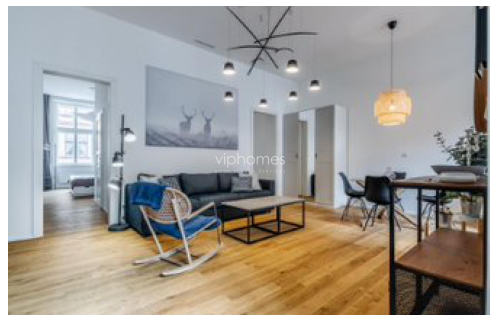
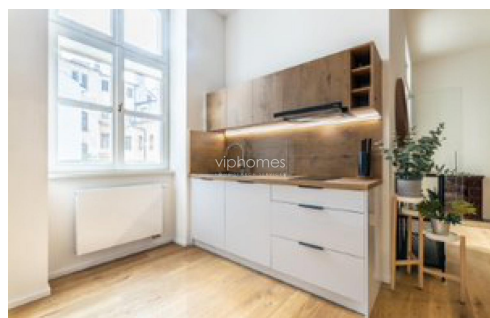




## BYT K PRONÁJMU, ul. Opletalova,

Prostorný a světlý plně zmodernizovaný byt s vysokou úrovní vnitřního komfortu situovaný v 5. patře rezidenční budovy v samém centru metropole. Budova je po celkové rekonstrukci s důrazem na zachování tradiční historické architektury, (impozantní schodiště s tepaným zábradlím, stylové dveře a vitráže oken). Prestižní adresy nadnárodních společností a bankovních ústavů reprezentuje Václavské náměstí, vzdálené pouhých 5 minut pěší chůze. V pěším dosahu jsou i tramvajové zastávky, stanice metra, (cca 2 min. na metro A a C Muzeum) a veškeré služby. Lokalita s plnou občanskou vybaveností restaurace, kavárny, obchody a divadla, ale i úřady a lékařské ordinace.

Kompletně zařízený byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelnu, technické zázemí a vstupní halu

Kuchyňský kout je vybaven vším důležitým (včetně myčky, ledničky, mikrovlnky a kávovaru).

Podlahy jsou dřevěné, klimatizační jednotka, vytápění vlastním plynovým kotlem. K jednotce přísluší sklep ní kóje. Nájem včetně úhrady za energie a služby.

1x  2x 

**64 317 Kč**

### Specifikace

3+kk

Plocha: 87 m<sup>2</sup>

Patro: pdf.floor.

**Ev. číslo:** 5936

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5936](http://www.viphomes.cz/5936)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)