



BYT K PRONÁJMU, ul. Ostrovského, Praha 5 - Smíchov

Prostorný, světlý, velmi dobře dispozičně řešený byt se 2 balkony ve 2. patře moderní rezidenční budovy se společnou zahradou do vnitrobloku, obklopenou bohatou zelení. Klidná ulice v pěším dosahu několika velkých parků a rozsáhlého obchodního komplexu Nový Smíchov s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Výborná dopravní dostupnost, stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů pár minut chůze od budovy; Francouzské lyceum 10 minut pěší chůze.

Dispozice bytu 4+kk. Byt má světlý obývací pokoj propojený s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, vstup na balkon. Ložnice jsou orientovány do klidové zadní části domu, z nichž jedna má svůj vlastní balkonek s nádherným výhledem do zeleně. Součástí bytu je dále koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Nájemníkům je k dispozici příjemná společná zahrada s dětským hřištěm. Byt se pronajímá nezařízený.

Vybavení zahrnuje velká okna „od podlahy ke stropu,“ bezpečnostní dveře, sklep. K bytu je možné pronajmout parkovací stání před domem za 1000 Kč/měsíc, nebo oddělené parkovací stání v garáži ve vedlejším vchodu za 2900 Kč/měsíc. Záloha na služby, vodu a vytápění cca 3600Kč/ měsíc. Elektřina se hradí zvlášť.

1x 3x

24 000 Kč
+Poplatky 3 600 Kč

Specifikace

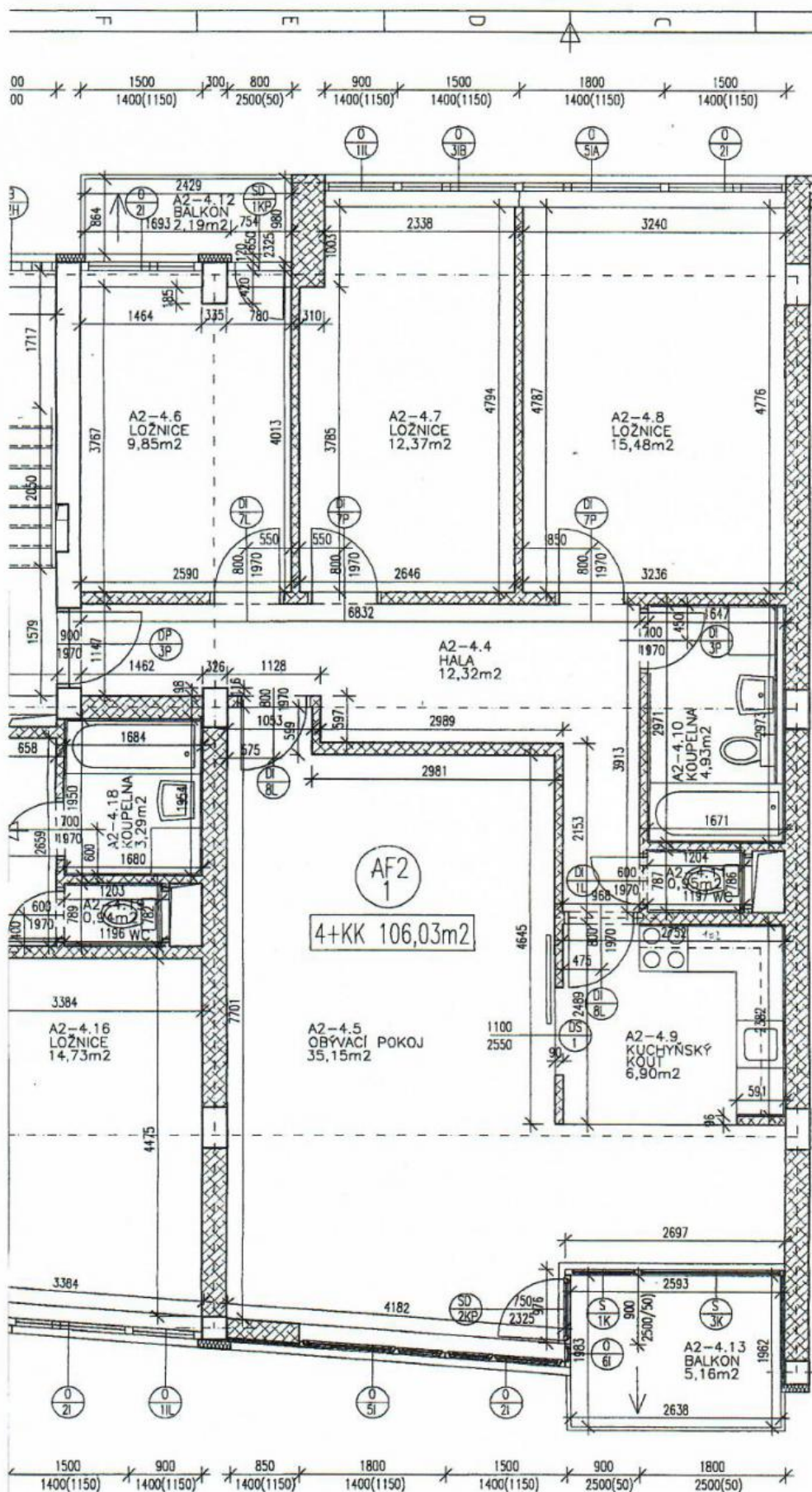
4+kk
Plocha: 108 m²
Patro: 2. patro

☒ Balkon (7 m2)

Ev. číslo: 4857

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4857

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



A-TRADE, s.r.o.



MRÁZOVKA

KLIENČKA DOKUMENTACE

investor:	A-TRADE s.r.o.
projekt:	Ing. Michal Polakovič
konstruktér:	Ing. arch. Petr Kádovský
profesionál:	architektonická - stavební
úroveň:	blok A2
datum:	12. 6. 2008
mašinka:	1:80
výtisk č.:	KD.AF2.1

AF 2-1
půdorys bytu

předmět:	
předmět:	