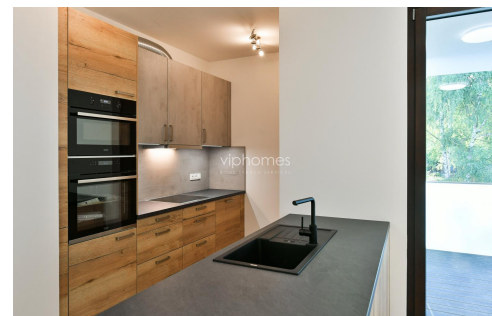




BYT K PRONÁJMU, ul. Pod Jalovým dvorem, Praha 4

Moderní byt v 1. patře novostavby v nízkoenergetickém standardu komorního bytového projektu v klidném zákoutí Praha 4 - Krč, nedaleko přírodní památky Krčského lesa, IKEMU a v blízké budoucnosti v dochozí vzdálenosti od stanice metra D Nové Dvory. Architektonicky zajímavý projekt, dokončený v dubnu letošního roku, nabízí příjemné bydlení v pěší dostupnosti největšího zalesněného území města Prahy a zároveň v blízkosti ulice Vídeňská, jež zaručuje velmi rychlou dosažitelnost centra města. Jednoduchá dopravní dostupnost autem je zajištěna zejména nedalekým propojením ulice Vídeňská s magistrálou do centra, Jižní spojkou a dálnicí D1. Nepřetržitá autobusová doprava navazuje na metro Kačerov, jenž je na trase C a směřuje přímo do centra města.

Byt 3kk se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem do lodžie, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala. Celková plocha bytu je 74,1m² a lodžie o rozměru 5,2m². Součástí pronájmu je sklep a garážové stání včetně elektro nabíječky. V domě je kolárna a soukromá zahrada za domem pouze pro obyvatele.

Bezprostřední blízkost lesoparku nabízí širokou možnost aktivit i sportovního využití. Klidnými procházkami s posezením v zahradní restauraci počínaje, přes běh, až po jízdu na kole a tenis.

Nájem: 25 000 Kč / měsíc. Elektřina se převádí na nájemníka. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

1x

2x

25 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 74 m²

Patro: 1. patro

☒ Lodžie (5 m2)

☒ Soukromé parkování

☒ Sklep (6 m2)

Ev. číslo: 6675

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6675

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz