



BYT K PRONÁJMU, ul. Psohlavců, Praha 4 - Bráník

Prostorný mezonetový byt 6+1 s terasou (10 m2) a výhledy do zeleně, situovaný v 1. patře vily s okrasnou zahradou (1000 m2). Vila je situována v poklidné ulici tradiční rezidenční čtvrtě v Praze 4 - Hodkovičky. Příjemné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra a k mezinárodním školám (PBS) a školkám na Praze 4. Široká občanská vybavenost s rozmanitými možnostmi kulturního a sportovního vyžití. Pro kondici i relaxaci je k dispozici plavecký stadion v sousedním Podolí nebo areál Žluté lázně. Za nákupy se můžete vydat do centra Novodvorská Plaza s desítky exkluzivních butiků, kaváren, restaurací, kin. Centrum Prahy je dostupné v řádech minut automobilem i MHD.

V hlavním obývacím prostoru naleznete vstupní halu, obývací pokoj (48 m2), plně vybavenou kuchyň, tři ložnice, pracovnu, dvě koupelny. V patře se nachází galerie vhodná pro společenské hry, a další samostatná ložnice.

Klimatizace, parkety a dlažba, vestavěné skříně, úložné prostory, pračka/sušička, masážní vana, satelitní připojení, bezpečnostní dveře, alarm. Grilovací terasa na zahradě k dispozici. Garáž a bezpečné parkování na pozemku. Nájem: 55 000 CZK / měsíc. Zálohové platby na energie a služby 12.000 Kč/měsíc.

K dispozici od 1.8. 2025

2x 

5x 



55 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Specifikace

6+kk

Plocha: 290 m²

Patro: 2. patro

☒ Alarm

☒ Garáž

☒ Sušička

☒ Parkovací stání

☒ Pračka

☒ Klimatizace

Ev. číslo: 2424

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2424

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz