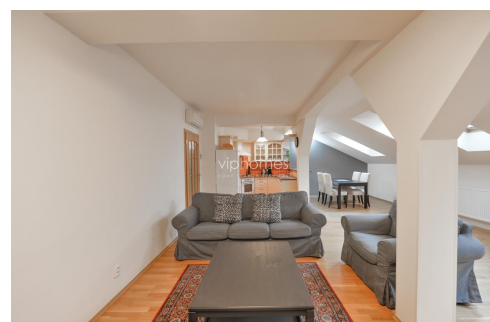
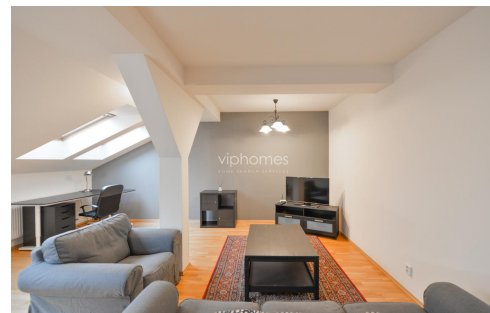
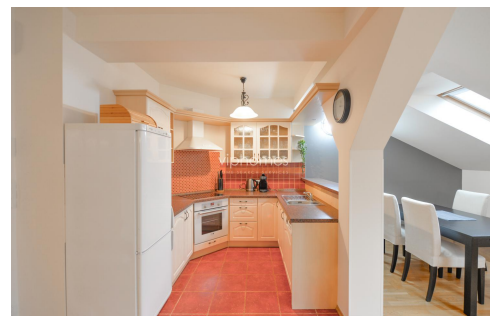




## BYT K PRONÁJMU, ul. Sázavská, Praha 2 - Vinohrady

Klimatizovaný zařízený byt v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s novým výtahem. Oblíbená lokalita v centru Prahy (Královské Vinohrady), v blízkosti Václavského náměstí, se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo) a možnosti k posezení v četných restauracích. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD.

Byt zahrnuje obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. Kuchyně je zařízena všemi potřebnými spotřebiči (myčka, lednice, mikrovlnná trouba),

Klasický interiér bytu má vysoké stropy a na podlahách parkety. K dalšímu vybavení patří pračka, TV, alarm. Poplatky za domovní služby (včetně úhrady za internet 3.000 Kč/měsíčně fixní poplatky + 2.000 Kč/osobu./měsíčně jsou zálohy na energie.

1x 2x

**42 000 Kč**

### Specifikace

3+1

Plocha: 110 m<sup>2</sup>

Patro: 5. patro

☒ Výtah

**Ev. číslo:** 4762

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4762](http://www.viphomes.cz/4762)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)