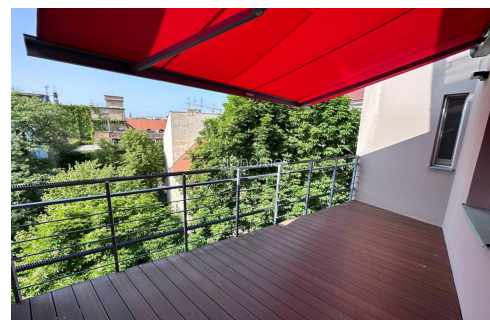
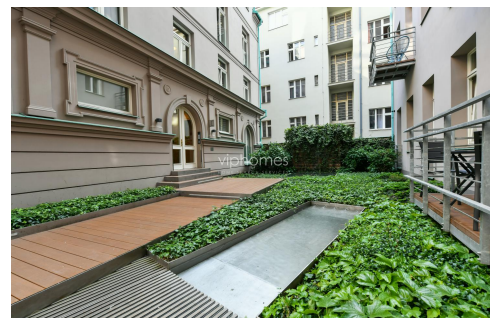




BYT K PRONÁJMU, ul. Spálená, Praha 1

Luxusní bydlení v centru Prahy nabízí stylový, klimatizovaný byt 3kk se 3 terasami situovaný ve 4. patře rezidence, která vznikla kompletní rekonstrukcí historické neorenesanční budovy. Multifunkční budova s centrálním atriem a designovými vodními elementy ve vnitrobloku, je situována pár kroků od Václavského náměstí, nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. Veřejné instituce, úřady, služby, divadla, galerie v docházkové vzdálenosti. Restaurace, širší nákupní možnosti v centru Prahy nabízí obchodní dům My a multifunkční projekt QUADRIO.

Interiér vkusně zařízeného bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, (vstup na 2 terasy), hlavní ložnici disponuje terasou (15,8 m²) a vlastní koupelnou (vana, toaleta, pračka ze sušičkou); dále je zde další ložnice též s vlastní koupelnou (sprchový kout, toaleta) a toaleta pro hosty. Kuchyňská linka vybavena všemi potřebnými spotřebiči. K bytu náleží parkovací místo na zakládaci a sklep. O komfort bydlení se stará klimatizace, sofistikovaný systém osvětlení, pečlivě navržený a na míru vestavěný nábytek, vysokorychlostní internet. Charakteristickým prvkem bytu je skloubení a podtržení původní atmosféry v návaznosti na současný a dokonale provedený interiér, plně v souladu se současnými trendy bydlení. Centrální atrium s designovými vodními elementy. Společné prostory byly kompletně zrekonstruovány včetně repase původních světel, hlavních vchodových dveří, schodiště a zábradlí, výmalby stěn, stropů, dveří a původních detailů. Exkluzivní developerský projekt v blízkosti centra Prahy s maximálním zachováním originality budovy a genia loci.

2x 

2x 



80 000 Kč
+Poplatky 11 400 Kč

Specifikace

3+kk
Plocha: 100 m²
Patro: 4. patro

- ☒ Výtah
- ☒ Terasa (15 m²)
- ☒ Sklep
- ☒ Internet
- ☒ Pračka

- ☒ Balkon
- ☒ Recepce
- ☒ Parkovací stání
- ☒ Sušička
- ☒ Klimatizace

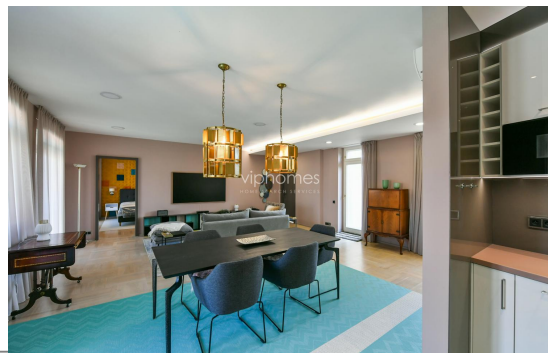
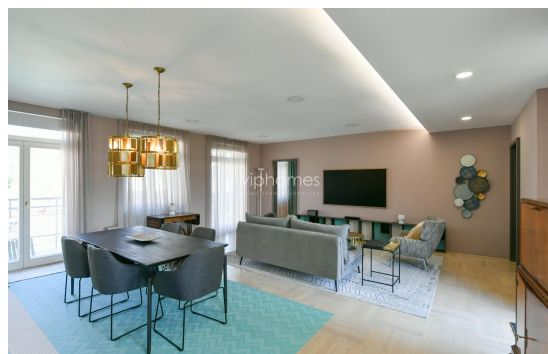
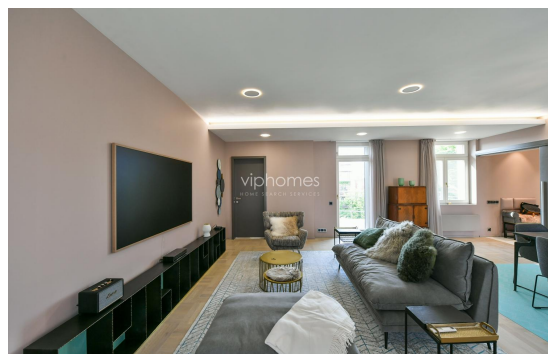
Ev. číslo: 6019

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6019

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Spotřeba energií se hradí zvlášť, 11 400 Kč měsíční poplatky.
Plocha bytu : 99,64 m², terasa 15,80 m².



Ev. číslo: 6019

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6019

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz