viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Truhlářská, Praha 1

Kvalitní klimatizovaný byt v centru Prahy. Komfortně zařízený byt 3kk (122 m2) s balkonem (3 m2) ve 2. patře zrekonstruovaného činžovního domu, situovaného v klidné ulici pár minut chůze od stanice metra Náměstí Republiky a nákupních center Palladium a Kotva, v pěším dosahu Václavského a Staroměstského náměstí. Rezidenční budova v historizujícím stylu z konce 19. století prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý žádaný komfort moderního bydlení.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 2 ložnice, 2 koupelny a balkon.

Původní zachované architektonické prvky, parkety v celém interiéru, bezpečnostní vstupní dveře. Plně vybavená kuchyň s veškerým náčiním, myčka, lednice, mrazák, sporák, trouba, digestoř, TV se satelitním příjmem, WiFi internet, pračka.

V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty.

Měsíční nájemné 53 174 CZK / 2 200 EUR měsíc. Fixní platba za služby a internet 250 EUR + DPH / měsíc, spotřeba energií 300 EUR / měsíc + DPH.

Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 148/2000 Sb. klasifikovaná jako G.

K dispozici ihned.

2x 2x

53 174 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 122 m^2
Patro: 2. patro

☑ Výtah
☑ Balkon (3 m2)

Ev. číslo: 5894 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5894 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz