viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Truhlářská, Praha 1

Kvalitní klimatizovaný byt v klidné ulici v centru Prahy. Komfortně zařízený byt 3kk (114 m2) ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu, situovaného v klidné ulici pár minut chůze od stanice metra Náměstí Republiky a nákupních center Palladium a Kotva, v pěším dosahu Václavského a Staroměstského náměstí. Rezidenční budova v historizujícím stylu z konce 19. století prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý žádaný komfort moderního bydlení.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 2 ložnice, 2 koupelny.

Původní zachované architektonické prvky, parkety v celém interiéru, bezpečnostní vstupní dveře. Plně vybavená kuchyň s veškerým náčiním, myčka, lednice, mrazák, sporák, trouba, digestoř, TV se satelitním příjmem, WiFi internet, pračka.

V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty.

Nájemné 60 975 Kč / 2 500 EUR měsíc. Fixní platba služby a internet 250 EUR / měsíc + DPH, zálohy na spotřebu energií 300 EUR / měsíc + DPH.

K dispozici 1.10.2026.

2x **2x**

60 975 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 114 m^2
Patro: 4. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5898 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5898 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz