viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Truhlářská, Praha 1

Komfortně zařízený byt 2+1 situovaný ve 4. patře činžovního domu nedaleko náměstí Republiky a obchodního centra Palladia. Budova z konce 19. století prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý žádaný komfort včetně nového výtahu. Historické centrum Prahy, Staroměstské náměstí s Orlojem, Prašná brána několik minut pěšky. Výhodná lokalita v centru Prahy v klidné oblasti v pěším dosahu veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají, metra Nám. Republiky.

Byt nabízí k užívání obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, 1 ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. Klimatizace, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV.

V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty.

Měsíční nájemné 41 166 Kč / 1 700 EUR.

Požadovaná jistota činí 2 měsíční nájmy.

Fixní platba za domovní služby a internet 200 EUR/měsíc + DPH, fixní platby za energie 250 EUR/měsíc + DPH.

Užitná plocha 69 m²

Celková plocha 69 m² Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 148/2000 Sb. klasifikovaná jako G.

K dispozici ihned

1x 1x

41 166 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+1
Plocha: 69 m²
Patro: 4. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5899 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5899 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz