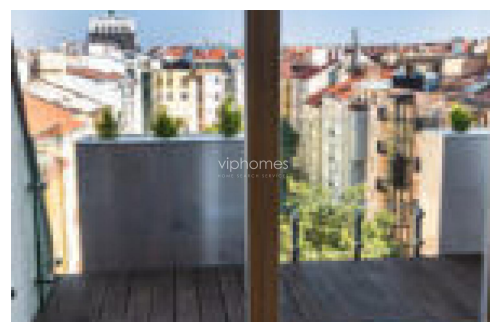




BYT K PRONÁJMU, ul. U Kanálky, Praha 2 - Vinohrady

Nabízíme Vám pronájem penthousu v sedmi patrové secesní budově, která byla postavena v roce 1908. Její fasáda je bohatá svými velmi zajímavými detaily, společné prostory byly vystavěny v novogotickém stylu. V domě se rovněž podařilo dochovat řadu původních hodnotných prvků jako jsou například dveře, dlažby a štuky, které byly pečlivě zrestaurovány. Mimořádný a jedinečný prostor celé rezidence i designové řešení detailů rekonstrukce navrhlo architektonické studio Mimolimit v čele s Bárou Škorpilovou, která je známa svým citem pro čistý design a neopakovatelnou práci s prostorem.

Interiér klimatizovaného penthousu tvoří obývací pokoj s kuchyní, 3 ložnice, koupelna s toaletou ve spodní části a toaleta a úložný prostor v části vrchní. Dvě ložnice mají velké francouzské celoprosklené okenní dveře, jedna z nich ústí v balkon vyrobený z vysoce kvalitního zinkového materiálu. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a rozlehlou terasou je situován do klidného vnitrobloku. Prostor bytu je vyložen po celé své délce dubovými dřevěnými parketovými podlahami. Designové schodiště spojující ložnice s obývací částí a terasu taktéž navrhlo studio Mimolimit. Celý apartmán je centrálně klimatizován. K jednotce náleží také 1 parkovací stání v budově a 3 sklepní kóje.

Vinohrady patří mezi nejvyhledávanější rezidenční oblast v Praze. Skvělá infrastruktura, velké množství příjemných restaurací, barů, obchodů a v neposlední řadě i rychlé spojení do centra. Bohatou zeleň a sportovní vyžití nabízí rozsáhlé Riegrovy a Čechovy sady, 5 minut pěší chůze.

1x

3x

49 000 Kč
+Poplatky 11 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 120 m²

Patro: 6. patro

- ☒ Mezonet
- ☒ Terasa (11 m²)
- ☒ Parkovací stání

- ☒ Výtah
- ☒ Sklep
- ☒ Klimatizace

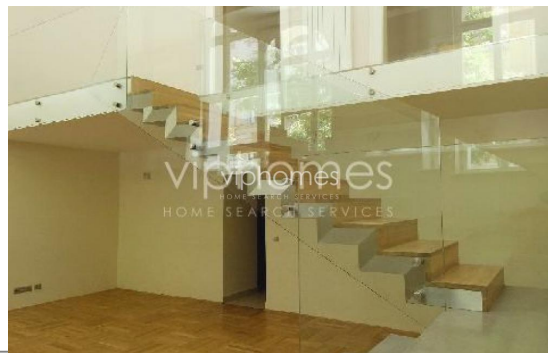
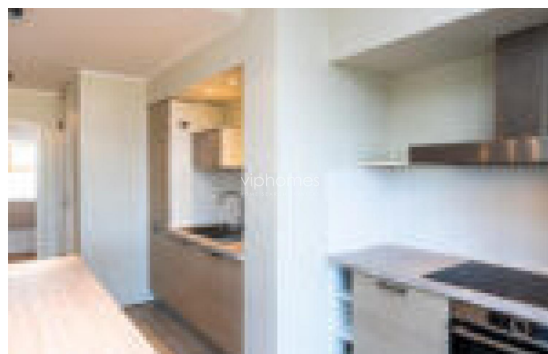
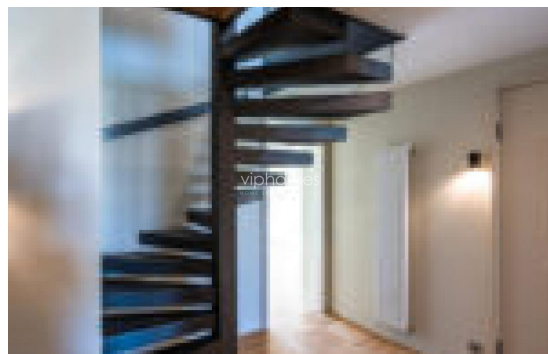
Ev. číslo: 3507

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3507

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů.



Ev. číslo: 3507

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3507

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz