viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. V Háji, Praha 7

Vysoce kvalitní nový byt se 3 terasami a krásným nerušeným výhledem na řeku Vltavu a okolní zeleň, situovaný v 8. patře v novém rezidenčním komplexu Marina Island s recepcí a 24/7 ostrahou, kamerovým systémem a podzemním parkováním na nábřeží Vltavy. Projekt se nachází na holešovickém poloostrově, v oblíbené rezidenční části Prahy 7, s rychlým dopravním spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. 8 minut chůze je to k zastávkám tramvají, pár minut jízdy pak ke stanicím metra Palmovka, Nádraží Holešovice a Vltavská. V blízkém dosahu je také Driving Range Rohanský ostrov.

Plně klimatizovaný byt má prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a terasou, 3 ložnice s vybavenými šatnami a přístupem na terasu, en-suite koupelnu (sprchový kout, toaleta) a druhou, samostatnou koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta). Dále nabízí prádelní komoru, samostatnou toaletu pro hosty a vstupní halu s vestavěnými úložnými prostory.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, elektricky ovládané předokenní žaluzie, sítě proti hmyzu, pračka, sušička, myčka, 2 indukční varné desky, 2 dřezy, lednice amerického typu, videotelefon, sklep, výtah. V ceně je zahrnuto 1 garážové stání. Součástí projektu je dále privátní zahrada, parkování pro hosty, společenská místnost, možnost využití místa na grilování, půjčovna kol, podél komplexu vede cyklostezka do Tróje. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

2x 3x

60 000 Kč
+Poplatky 6 500 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 125 m^2
Patro: 8. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Terasa
- ☑ Sklep
- ☑ Pračka
- ☑ Klimatizace
- ☑ Balkon
- ☑ Alarm
- ☑ Dvougaráž
- ☑ Sušička

Ev. číslo: 4614 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4614 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz