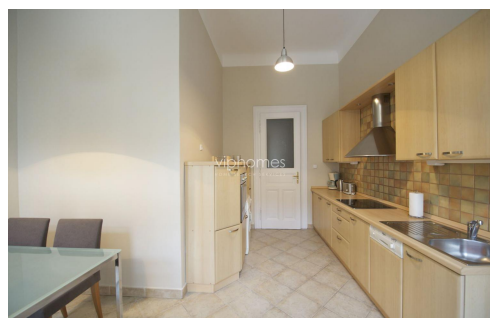
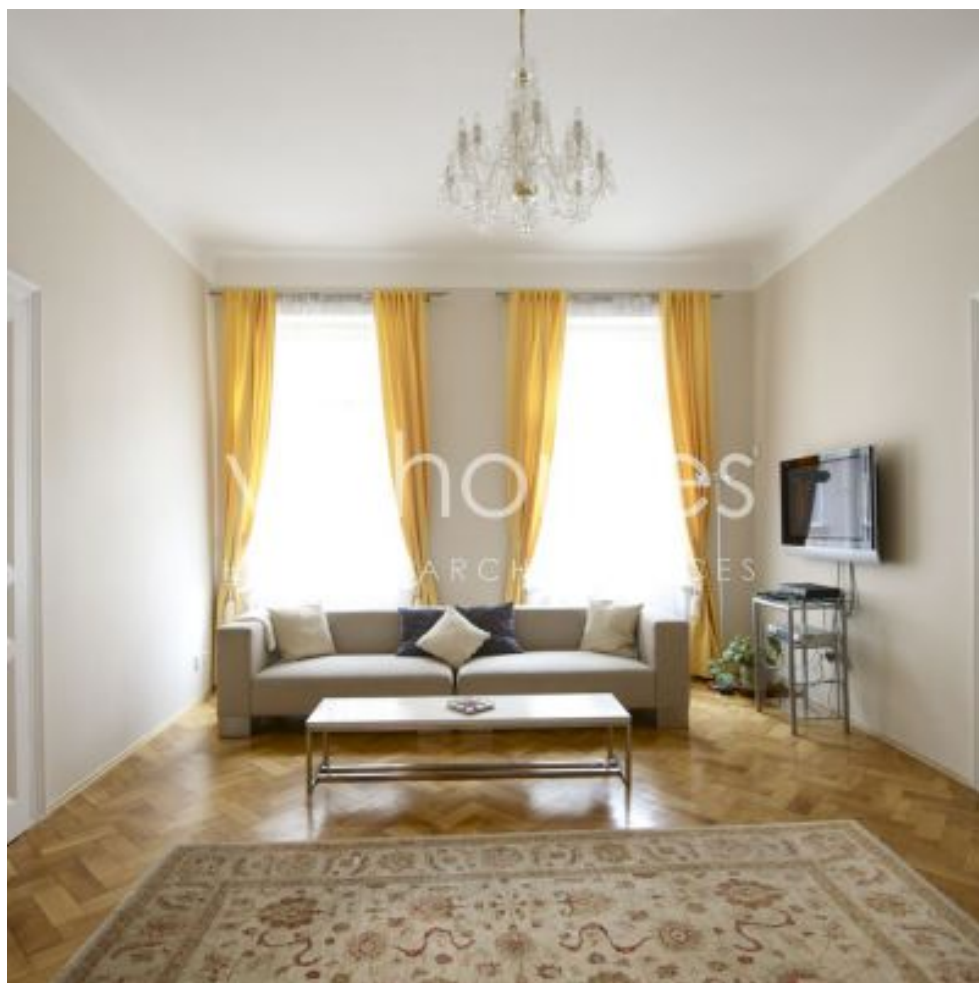




## BYT K PRONÁJMU, ul. Veleslavínova, Praha 1 - Staré Město

Klasický byt, prostorné místnosti, vysoké stropy, situován ve 2. patře secesního činžovního domu s výťahem a 24 hodinovou správcovskou službou. Honosný činžovní dům stojí v působivé historické čtvrti, jen pár kroků od světoznámých památek Starého města a Pařížské ulice s luxusními obchody a restauracemi. Prestižní adresy nadnárodních společností a bankovních ústavů reprezentuje Václavské náměstí, vzdálené pouhých 5 minut pěší chůze. Stanice metra Národní třída / Můstek / Staroměstská v docházkové vzdálenosti.

Vnitřní dispozice bytu tvoří: prostorná vstupní hala, moderní kuchyň vybavena všemi potřebnými spotřebiči, obývací pokoj, jídelna (příp. třetí ložnice), další 2 ložnice po stranách propojené dvoukřídlovými dveřmi s obývacím pokojem, šatna, koupelna s vanou a sprchovým koutem a dvě toalety. (Každá z ložnic má zároveň samostatný vchod z chodby). Součástí bytu je privátní balkon 2 m<sup>2</sup>.

Zachované původní architektonické prvky, vysoké štukované stropy, dveřní výplně z leptaného skla a bohatě zdobená vstupní hala umocňují stylovou atmosféru bytu. K vybavení dále patří parkety, vytápěná dlažba v koupelně a na toaletách, pračka, satelit, ADSL, HiFi, DVD, TV, videotelefon, alarm a množství úložných prostor. Parkování možné v podzemních garážích Rudolfiny. Měsíční záloha na společné služby a spotřebu energií 5000 Kč

2x 2x

**55 000 Kč**  
+Poplatky 5 000 Kč

### Specifikace

3+1  
Plocha: 164 m<sup>2</sup>  
Patro: 2. patro

☒ Výťah

☒ Balkon (2 m<sup>2</sup>)

**Ev. číslo:** 5214

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5214](http://www.viphomes.cz/5214)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)