

BYT K PRONÁJMU, ul. Vlašská, Praha 1 - Malá Strana

Prestižní apartmá v barokním domě o velikosti 221 m² s vnitřním designem na velmi vysoké úrovni. V prvním patře se nachází obývací pokoj spojený s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice a koupelna. Ve druhém patře je otevřený prostor o velikosti 79 m² a druhá koupelna. Původní dveře oddělují vstupní halu od obývacího pokoje a jídelny s originální stropní malbou. Dva vchody: první přímo z výtahu. Velká terasa na jižní straně s magickým výhledem na Pražský hrad a Petřín. Parketové podlahy, italský keramický obklad, granit, fitness centrum. K dispozici satelitní programy pračka/sušička, myčka na nádobí, pevná linka, připojení k internetu. V nájemném nejsou zahrnuty energie a služby.

Komplex 4 historických budov se nachází v samém srdci Malé Strany s terasami, zahradami a dvorními prostranstvími s kašnou a zelení. Tento komplex vznikl postupně v průběhu staletí v období románském, gotickém, renesance, baroka, klasicismu i v moderní éře. Díky citlivé, pečlivé a jednotné rekonstrukci té nejvyšší úrovně, se z tohoto domu stalo místo, které si podrželo svou historickou identitu a přitom je komfortní a okouzlující zároveň. Výjimečnost této nemovitosti je dána atraktivní lokalitou, (na Malé Straně, avšak na samostatném, tichém a jedinečném místě mezi Vlašskou ulicí a zelení petřínského parku), v blízkosti několika významných zastupitelských úřadů, chrámu sv. Mikuláše, Karlova mostu a Pražského hradu. V okolí naleznete veřejná parkoviště, autobusovou zastávku, stanici metra, prodejny potravin, kavárny, hospůdky, restaurace, koncertní sítě, jazzové bary, obchody se starožitnostmi. Měsíční nájemné 75 000 Kč / 3 146 EUR

2x  3x 

75 000 Kč
+Poplatky 5 400 Kč

Províze RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+1
Plocha: 221 m²
Patro: 3. patro

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Výtah | <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (26 m ²) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarm | <input checked="" type="checkbox"/> Telefon |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sušička | <input checked="" type="checkbox"/> Pračka |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fitness | |

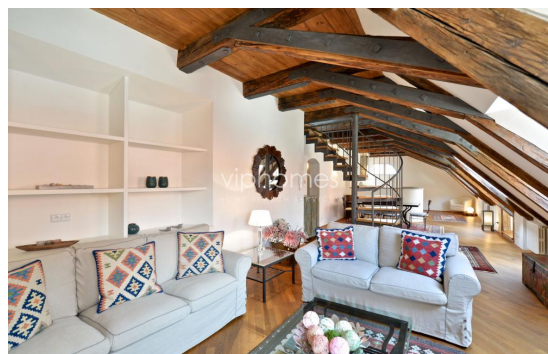
Ev. číslo: 2041

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2041

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Zálohové poplatky za služby a vodu 5.400 Kč / měsíc. Energie se hradí zvlášť.
K dispozici ihned



Ev. číslo: 2041

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2041

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz